

İcarə müqavilələri şöbəsi üzrə test tapşırıqları

1. Aşağıdakılardan hansı Sosial inkişaf İdarəsinin İcarə müqavilələri şöbəsinin əsas vəzifələrinə aid hesab edilir?

- A) Əsaslı vəsait qoyuluşunun səmərəli istifadəsi
- B) SOCAR-ın digər idarə, müəssisə və təşkilatlarının balansında olan sosial əmlakın idarəetməyə götürülməsi ilə bağlı səmərələşdirici təkliflər hazırlamaq
- C) Sosial obyektlərin və qurğuların təmiri üzrə layihələrin icrasına nəzarət
- D) Sosial əmlakın hərraca çıxarılmasına hazırlanması
- E) Aparılan icarə əməliyyatlarının idarə olunması

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Sosial inkişaf İdarəsinin idarəetmə aparatının İcarə müqavilələri şöbəsi haqqında Əsasnamə, 2016-cı il

2. Aşağıdakılardan hansı bənddə göstərilən fəaliyyət İcarə müqavilələri şöbəsinin əsas vəzifələrindən hesab edilmir?

- A) İdarənin balansında olan yaşayış sahələrinin icarəyə verilməsinə nəzarət
- B) İdarənin balansında olan qeyri-yasayış sahələrinin icarəyə verilməsi və özəlləşdirilməsinə nəzarət
- C) İdarənin balansında olan sosial əmlakın təmirini təşkil etmək və nəzarət
- D) İdarənin balansında olan sosial təyinatlı əmlakın icarəyə verilməsinə nəzarət
- E) İdarənin balansında olan sosial obyektlərin mövcud qaydalara uyğun olaraq icarəçilər tərəfindən özəlləşdirilməsinə nəzarət

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Sosial inkişaf İdarəsinin idarəetmə aparatının İcarə müqavilələri şöbəsi haqqında Əsasnamə, 2016-cı il

3. Sosial inkişaf İdarəsi ilə digər idarə, müəssisə və təşkilatlar arasında bağlanması nəzərdə tutulan icarə müqavilələrinin həyata keçirilməsini təmin etmək göstərilənlərdən hansı struktur bölmənin əsas vəzifələrindən biri hesab edilir?

- A) SOCAR-ın Baş ofisində fəaliyyət göstərən Əmlak Komissiyasının
- B) Sosial inkişaf İdarəsinin İcarə müqavilələri şöbəsinin
- C) SOCAR-ın Baş ofisinin Sosial infrastrukturun idarə edilməsi şöbəsinin
- D) Sosial inkişaf İdarəsinin İcraya nəzarət, kargüzarlıq və təsərrüfat işləri şöbəsinin
- E) Sosial inkişaf İdarəsinin rəisinin

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Sosial inkişaf İdarəsinin idarəetmə aparatının İcarə müqavilələri şöbəsi haqqında Əsasnamə, 2016-cı il

4. İcarə müqavilələri şöbəsi rəisinin işini aşağıdakılardan hansına əsasən təşkil etməsi tələb edilə bilməz?

- A) SOCAR-ın əmr, qərar və sərəncamlarına
- B) Sosial inkişaf İdarəsinin əmrlərinə
- C) Sosial inkişaf İdarəsi rəisinin tapşırıq və göstərişlərinə
- D) SOCAR-ın Baş ofisinin Sosial infrastrukturun idarə edilməsi şöbəsi rəisinin tapşırıq və göstərişlərinə
- E) Şöbənin iş planı və əsasnaməsinə

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Sosial inkişaf İdarəsinin idarəetmə aparatının İcarə müqavilələri şöbəsi haqqında Əsasnamə, 2016-cı il

5. İcarə müqavilələri şöbəsinin fəaliyyəti ilə bağlı idarə rəisnə hesabat vermək kimin hüquq və vəzifələrinə aiddir?

- A) Şöbənin fəaliyyətinə nəzarəti həyata keçirən idarə rəisinin müavininin
- B) İdarə rəisinin köməkçisinin
- C) İcarə müqavilələri şöbəsinin rəisinin
- D) İcraya nəzarət, kargüzarlıq və təsərrüfat işləri şöbəsinin rəisinin
- E) Şöbə rəisinin müavininin

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Sosial inkişaf İdarəsinin idarəetmə aparatının İcarə müqavilələri şöbəsi haqqında Əsasnamə, 2016-cı il

6. İcarə müqavilələri şöbəsinin fəaliyyətinə nəzarəti həyata keçirən sahə rəhbərliyi hansı bənddə göstərilmişdir?

- A) İdarə rəisi
- B) İdarə rəisinin ümumi məsələlər üzrə müavini
- C) SOCAR-ın Baş ofisinin Sosial infrastrukturun idarə edilməsi şöbəsi
- D) SOCAR-ın sosial məsələlər üzrə vitse-prezidenti
- E) SOCAR-ın Baş ofisində fəaliyyət göstərən Əmlak Komissiyası

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Sosial inkişaf İdarəsinin idarəetmə aparatının İcarə müqavilələri şöbəsi haqqında Əsasnamə, 2016-cı il

7. Göstərilənlərdən hansına nəzarəti həyata keçirtmək Sosial inkişaf İdarəsinin İcarə müqavilələri şöbəsinin funksiyalarına aid deyil?

- A) Sosial inkişaf İdarəsinin balasında olan sosial obyektlərin fiziki və hüquqi şəxslərə icarəyə verilməsinə
- B) İcarəyə verilmiş əmlakın icarəçilər tərəfindən özəlləşdirilməsinin mövcud qaydalara uyğun olaraq aparılmasına
- C) İcarəyə götürülmüş sahələrdə səmərəli fəaliyyətin təşkilinə
- D) İcarə müqavilələrinin şərtlərinə əməl olunmasına
- E) İcarəyə götürülmüş sahələrin təyinatına uyğun istifadə olunmasına

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Sosial inkişaf İdarəsinin idarəetmə aparatının İcarə müqavilələri şöbəsi haqqında Əsasnamə, 2016-cı il

8. Sosial inkişaf idarəsinin balansında olan və icarəyə verilmiş əmlak üzrə icarə haqlarının vaxtli-vaxtında ödənilməsinə (yığılmasına) nəzarəti hansı struktur bölmə həyata keçirir?

- A) Əmlak komissiyası
- B) Əmlak komitəsinin yerli struktur bölmələri
- C) Mənzil-kommunal sahələri
- D) İcarə müqavilələri şöbəsi
- E) Heç biri

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Sosial inkişaf İdarəsinin idarəetmə aparatının İcarə müqavilələri şöbəsi haqqında Əsasnamə, 2016-cı il

9. Hansı bənddə İcarə müqavilələri şöbəsinin funksiyalarına aid fəaliyyət göstərilmişdir?

- A) Əmlakın icarəçi tərəfindən özəlləşdirilməsi ilə bağlı qərar qəbul etmək
- B) Sahələrdən qeyri-qanuni istifadə hallarının qarşısını almaq
- C) Əmlakın icarəyə verilməsi ilə bağlı Əmlak komissiyasından hesabat tələb etmək
- D) İdarənin balansında olan sosial təyinatlı əmlakın icarə və istifadəyə verilməsi ilə bağlı qərar qəbul etmək
- E) İcarə müqavilələrini ləğv etmək

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Sosial inkişaf İdarəsinin idarəetmə aparatının İcarə müqavilələri şöbəsi haqqında Əsasnamə, 2016-cı il

10. 1. İcarə müqavilələrinin şərtlərinə əməl olunmasına nəzarət edir; 2. Özəlləşdirilmiş və icarəyə götürülmüş qeyri-yaşayış sahələrində ölçü işlərini həyata keçirir, artıq sahədən istifadə hallarının qarşısını alır; 3. İdarənin balansında olan daşınmaz əmlakın kənar təşkilatlara icarəyə və ya istifadəyə verilməsinə qərar verir; 4. İdarənin balansında olan istifadəsiz qalmış əmlakdan səmərəli istifadəni təmin etmək üçün SOCAR-ın rəhbərliyinə təkliflər verir; 5. Dislokasiya üzrə qeyri-yaşayış sahələrinə baxış keçirir. Yuxarıda göstərilənlərdən hansıları Sosial inkişaf İdarəsinin İcarə müqavilələri şöbəsinin vəzifə funksiyalarındandır?

- A) 1, 2, 3
- B) 2, 3, 5
- C) 1, 2, 4

D) 3, 4, 5

E) 1, 2, 5

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Sosial inkişaf İdarəsinin idarəetmə aparatının İcarə müqavilələri şöbəsi haqqında Əsasnamə, 2016-cı il

11. SOCAR-ın aktivlərinin idarəetməyə verilməsi və özəlləşdirilməsi ilə bağlı əqdlərin bağlanması razılıq vermək aşağıdakılardan hansının səlahiyyətlərinə aid edilmişdir?

A) SOCAR-ın prezidentinin

B) SOCAR-ın Müşahidə Şurasının

C) SOCAR-ın İdarə heyətinin

D) Azərbaycan İnvestisiya Holdinqinin

E) Azərbaycan Respublikasının Nazirlər Kabinetinin

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Azərbaycan Respublikası Dövlət Neft Şirkətinin idarə edilməsinin təkmilləşdirilməsinə dair tədbirlər haqqında Azərbaycan Respublikası Prezidentinin Fərmanı, Bakı şəhəri, 23 yanvar 2021-ci il

12. Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmiş "Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları" aşağıda göstərilən daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərindən hansına şamil edilmir?

A) Yardımçı təsərrüfatlara

B) İaşə obyektlərinə

C) İşçilərin istifadəsi üçün nəzərdə tutulmuş mədəniyyət obyektlərinə

D) Sənaye üçün nəzərdə tutulmuş qeyri-yaşayış sahələrinə

E) Məktəbəqədər təhsil müəssisələrinə

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

13. Qeyri-yaşayış sahələrinin icarəyə verilməsi zamanı aşağıdakı şərtlərdən hansı tələb kimi irəli sürülməyə bilər?

- A) İcarəyə verilən obyektə onun məxsus olduğu müəssisənin spesifik fəaliyyət profilinin saxlanması
- B) İcarəyə verilən obyektin ərazisində yerləşdiyi müəssisə ilə kommunikasiya xətlərini ayırmaq
- C) İcarəçi tərəfindən obyektin ərazisində yerləşdiyi müəssisənin fəaliyyətinə maneçilik yaradılmaması
- D) Birgə istifadə olunan kommunikasiya xətlərinə xələl gətirilməməsi
- E) İcarəyə verilən obyektin xarici görünüşünün və memarlıq elementlərinin qorunub saxlanması

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

14. "Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları"na əsasən müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi nəzərdə tutulan daşınmaz dövlət əmlakı obyektləri haqqında hansı məlumatın hazırlanaraq elan edilməsi zəruri deyil?

- A) Obyektin yerləşdiyi ünvan
- B) Obyektin yerləşdiyi torpaq sahəsi
- C) Balanssaxlayıcı müəssisə və təşkilatın adı
- D) Obyektin yerləşdiyi torpaq sahəsinin üzərində yerləşən tikililərin xarakteristikası
- E) Obyektin əvvəlki icarədarı ilə bağlı məlumatlar

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

15. Hansı bənddə obyektin müsabiqə vasitəsilə icarəyə verilməsi şərtlərinə daxil edilməli olan məlumat göstərilmişdir?

- A) Obyektin bazar dəyəri
- B) İcarəyə verən təşkilatın strukturu

- C) Obyektin təyinatı
- D) Obyektin icarədarlarının siyahısı
- E) Balanssaxlayan təşkilatın maliyyə vəziyyəti

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

16. Dövlət mülkiyyətində olan əmlaklardan hansının özəlləşdirilməsinə yol verilmir?

- A) Sosial tıyinatlı obyektlər
- B) Kommersiya obyektləri
- C) İaşə müəssisələri
- D) Mülki-müdafiə obyektləri
- E) İstehsalat sahələri

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

17. İcarəyə verilən obyekt dövlət mülkiyyətində olan ölkə və yerli əhəmiyyətli daşınmaz memarlıq abidəsi olduqda hansı qurumla razılaşdırılmalıdır?

- A) Azərbaycan Respublikasının Mədəniyyət Nazirliyi
- B) Yerli bələdiyyə və icra hakimiyyəti orqanları ilə
- C) Azərbaycan Respublikası Əqli Mülkiyyət Agentliyi
- D) Azərbaycan Dövlət Reklam Agentliyi
- E) Yerli əhəmiyyətli memarlıq abidələrinin icarəyə verilməsinə yol verilmir

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

18. Arxeoloji abidələrin icarəyə verilməsi ilə bağlı hansı qurumdan razılıq alınmalıdır?

- A) Azərbaycan Respublikasının Mədəniyyət Nazirliyi
- B) Azərbaycan Respublikasının Dövlət Turizm Agentliyi
- C) Azərbaycan Respublikası Əqli Mülkiyyət Agentliyi
- D) Azərbaycan Dövlət Reklam Agentliyi
- E) Arxeoloji abidələrin icarəyə verilməsinə yol verilmir

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

19. Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərin açıq müsabiqə vasitəsilə icarəyə verilməsi aşağıdakılardan hansı tərəfindən həyata keçirilir?

- A) Balanssaxlayan təşkilat
- B) Azərbaycan Dövlət Reklam Agentliyi
- C) Obyekti icarəyə götürmək istəyənlərlə razılaşdırılmış xüsusi komissiya
- D) Azərbaycan Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidməti
- E) Heç biri

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

20. Obyektlərin açıq müsabiqə vasitəsilə icarəyə verilməsi zamanı icarəçi kimi kimlər müraciət edə bilərlər?

- A) Yalnız hüquqi şəxslər
- B) Fiziki və hüquqi şəxslər
- C) Müvafiq lisenziyası olan vergi ödəyiciləri
- D) Yalnız icarəyə verilən obyektin balanssaxlayan təşkilatının əmək kollektivi
- E) İcarəyə verilən obyektin balanssaxlayan təşkilatı ilə əmək müqailəsi olanlar istisna olmaqla bütün fiziki şəxslər

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

21. İcarəyə verilməsi məqsədilə müsabiqəyə çıxarılan daşınmaz dövlət obyektinə bağlı aşağıdakı məlumatlardan hansının hazırlanması tələb olunmur?

- A) Texniki pasportu
- B) Dövlət əmlakının registrindən çıxarış
- C) Obyektə rəhbərlik etmiş şəxslərin siyahısı
- D) Eskizi
- E) Aylıq start icarə haqqı məbləği

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

22. Müsabiqə iştirakçıları icarəyə verilməsi məqsədilə müsabiqəyə çıxarılan daşınmaz dövlət obyektinə nə vaxt tanış ola bilərlər?

- A) Balanssaxlayan təşkilatın icazə verdiyi tarixdə
- B) Qarşılıqlı razılıq əsasında təyin edilən vaxtda
- C) Müsabiqə iştirakçılarının yazılı müraciətləri əsasında hər birinə fərdi olaraq təyin edilmiş vaxtda
- D) Müsabiqə haqqında verilmiş məlumatda təyin olunmuş tarix və vaxtda
- E) Qanunvericilikdə bununla bağlı hər hansı məhdudiyət yoxdur

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

23. Obyektin icarəyə verilməsi ilə bağlı elan edilən məlumatda göstərilənlərdən hansının qeyd edilməsinə ehtiyac yoxdur?

- A) Obyektin müsabiqə vasitəsilə icarəyə verilməsi müqaviləsinin ümumi şərtləri
- B) Balanssaxlayıcı müəssisə və təşkilatın adı
- C) Müsabiqədə iştirak etmək üçün sifarişin qəbulunun başlanma və başa çatma tarixləri
- D) Müsabiqədə iştirak etmək üçün sifarişçilərin təqdim edəcəkləri sənədlərin siyahısı
- E) Balanssaxlayıcı müəssisənin rəhbər heyətinin siyahısı

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

24. Daşınmaz dövlət əmlakının icarəyə verilməsi müsabiqəsinin keçirilmə tarixi, vaxtı və yeri ilə bağlı məlumat nə vaxt elan edilməlidir?

- A) Müsabiqənin keçirilməsi gününə ən azı 30 gün qalmış
- B) Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin illik iş planında göstərilir
- C) Müsabiqədən 10 iş günü əvvəl
- D) Hər ilin sonunda növbəti ildə keçiriləcək müsabiqələrin siyahısı və tarixi təsdiqlənir
- E) Əmlakın müsabiqəyə çıxarılması ilə bağlı qərar qəbul edildikdə

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

25. İcarəyə verilməsi nəzərdə tutulan dövlət obyektinin təyinatının dəyişdirilməsinin mümkünlüyü barədə məlumatlar harada öz əksini tapmalıdır?

- A) Sifarişçinin sifariş sənədlərində
- B) Dövlət əmlakının registrindən çıxarışda
- C) Obyektin müsabiqə vasitəsilə icarəyə verilməsi şərtlərində
- D) Müsabiqə başa çatdıqdan sonra balanssaxlayanla əldə olunan razılaşma memorandumunda
- E) İcarəyə verilən obyektin təyinatının dəyişdirilməsinə yol verilmir

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

26. Daşınmaz dövlət əmlakının icarəsi müsabiqəsində iştirak edən fiziki şəxslərin müsabiqə komissiyalarına aşağıdakılardan hansını təqdim etməsi tələb olunmur?

- A) Ərizə
- B) Behin köçürülməsini təsdiq edən sənəd
- C) Nizamnamənin surəti
- D) Müsabiqə təklifi
- E) Şəxsiyyəti təsdiq edən sənədin surəti

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

27. Daşınmaz dövlət əmlakının icarəyə verilməsi ilə bağlı müsabiqənin protokolu nə vaxt tərtib edilir?

- A) Müsabiqənin keçirilməsi ilə bağlı elan verildikdən sonra
- B) Müsabiqə komissiyasının tərkibi təsdiqləndikdən sonra
- C) Rəhbəliyin şifahi göstərişi ilə
- D) Müsabiqə başa çatdıqdan sonra
- E) Protokol tərtib edilmir

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

28. Daşınmaz dövlət əmlakının icarəyə verilməsi ilə bağlı müsabiqənin yekunları aşağıda göstərilən hansı hallarda etibarsız hesab edilə bilər?

- A) Yalnız məhkəmə qaydasında etibarsız hesab edilə bilər

B) Müsabiqənin protokoluna dəyişiklik edilmək istənildikdi

C) Balanssaxlayan təşkilat qərarını dəyişdirdikdə

D) Müsabiqənin protokolu geri qaytarıldıqda

E) Heç bir halda

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

29. Hansı obyektlər icarəyə verilməsi məqsədilə Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin qərarı ilə açıq müsabiqə vasitəsilə icarəyə verilmir?

A) İaşə müəssisələri

B) Kommersiya fəaliyyəti ilə məşğul olan dövlət şirkətlərinin balansında olan qeyri-yaşayış sahələri

C) İctimai təşkilatların yerləşdirilməsi üçün nəzərdə tutulmuş obyektlər

D) Yaşayış binalarının altında yerləşən qeyri-yaşayış sahələri

E) Heç biri

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

30. Aşağıdakılardan hansı müsabiqə əsasında icarəyə verilə bilən daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərindən hesab edilmir?

A) Dövlət müəssisələrinə məxsus olan qeyri-yaşayış sahələri

B) Səhmlərinin hamısı dövlət mülkiyyətində olan səhmdar cəmiyyətlərin bina və tikililəri

C) Dövlət şirkətlərinin balansında olan tikililər

D) Nəzarət zərfi dövlət mülkiyyətində olmayan səhmdar cəmiyyətlərin balansında olan bina, tikililər və qeyri-yaşayış sahələri

E) Dövlət qurumlarının balansında olan və icarəyə verilməsi qanunvericiliklə qadağan edilməyən bina və tikililər

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

31. Hansı hallarda daşınmaz dövlət əmlakının müsabiqə vasitəsilə icarəyə verilməsi həyata keçirilə bilər?

- A) Müsabiqənin keçirilməsi ilə bağlı elan verildikdən sonra 10 gün ərzində obyektin icarəyə verilməsi barədə ən azı 3 (üç) fiziki və ya hüquqi şəxsin yazılı müraciəti daxil olduqda
- B) Obyektin icarəyə verilməsi ilə bağlı potensial icarədarla əvvəlcədən razılıq əldə edildikdə
- C) Ən az 5 (beş) hüquqi şəxsin yazılı və ya şifahi müraciəti olduqda
- D) Qanunvericilikdə müsabiqənin keçirilməsi üçün hər hansı bir məhdudiyət nəzərdə tutulmur
- E) Müəssisələrin balansında olan daşınmaz dövlət əmlakı ancaq müəssisə daxili istifadə edilə bilər

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

32. Dövlət ehtiyacları üçün nəzərdə tutulmuş obyektlərin icarəyə verilməsi ilə bağlı verilmiş fikirlərdən hansı doğrudur?

- A) Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin qərarı ilə açıq müsabiqə vasitəsilə
- B) Balanssaxlayan təşkilatın qərarı ilə
- C) Ancaq dövlət müəssisələrinə icarəyə verilə bilər
- D) İcraəverən müəssisənin tabe olduğu yuxarı təşkilatın qərarı ilə
- E) Dövlət ehtiyacları üçün nəzərdə tutulmuş obyektlərin icarəsinə yol verilmir

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

33. Hansı fəaliyyət profilinə məxsus müəssisələrin balanslarında olan obyektlərin icarəsinə yol verilmir?

- A) Mədəniyyət
- B) Səhiyyə
- C) Sənaye
- D) Xalq bədii sənət müəssisələri
- E) Yerli əhəmiyyətli istirahət parkları

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

34. Dövlət əmlakının (mənzil fondundan başqa) icarəyə verilməsi üçün icarə haqqının minimum məbləğini aşağıdakılardan hansı müəyyənləşdirir?

- A) Əmlak məsələləri Dövlət Xidməti
- B) İqtisadiyyat Nazirliyi
- C) Azərbaycan Respublikasının Nazirlər Kabineti
- D) Azərbaycan Respublikasının Milli Məclisi
- E) Hər qurum minimum icarə məbləğini müəyyənləşdirməkdə sərbəst səlahiyyətə sahibdir

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

35. Daşınmaz dövlət əmlakının icarəsi müsabiqəsi iştirakçıları tərəfindən təklif olunan icarə haqqının məbləği nə qədər olmalıdır?

- A) Obyektin icarə məbləğinin ən az 1,5 misli həcmində
- B) Obyektin əvvəlki illərdəki icarə haqqlarının orta məbləği həcmində
- C) Hər 1 kv.m sahə üçün ən az 25 AZN olmaqla
- D) Obyektin aylıq start icarə haqqı məbləğindən az olmamalıdır
- E) Hər hansı məhdudiyət nəzərdə tutulmur

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

36. Daşınmaz dövlət əmlakının icarəyə verilməsi məqsədilə açıq müsabiqənin keçirilməsi zamanı müsabiqə iştirakçıları tərəfindən təklif olunan icarə haqqı barədə məlumatlar nə vaxt açıqlana bilər?

- A) Müsabiqə başladıqda
- B) Müsabiqənin qalibi elan edildikdən sonra
- C) İştirakçılar sənədlərini təqdim etdikdə
- D) Təklif zərfləri açıldıqda
- E) Heç bir halda

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

37. Əmlakın icarəyə verilməsi müsabiqəsinin keçirilməsi üçün qurulan müsabiqə Komissiyasının tərkibində kimlər iştirak etmir?

- A) Əmlak məsələləri Dövlət Xidmətinin nümayəndələri
- B) Əmlak məsələləri Dövlət Xidmətinin yerli şöbəsinin nümayəndəsi
- C) Balanssaxlayıcı təşkilatın nümayəndəsi
- D) Yerli icra hakimiyyəti orqanının nümayəndəsi
- E) Müraciətçilərin nümayəndələri

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

38. Əmlakın icarəyə verilməsi müsabiqəsinin keçirilməsi üçün qurulan müsabiqə Komissiyasının sədri kim təyin olunur?

- A) Əmlak məsələləri Dövlət Xidmətinin komissiyada təmsil olunan nümayəndələrindən

- B) Müraciətçilərin nümayəndələrindən
- C) Komissiyanın hər hansı üzvü
- D) Əmlak məsələləri Dövlət Xidməti tərəfindən komissiyanın üzvü olmayan sədr təyin edilir
- E) Komissiyanın maraqlı tərəflərindən olmayan müstəqil ekspert sədr təyin edilir

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

39. Əmlak məsələləri Dövlət Xidməti tərəfindən obyektin müsabiqə vasitəsilə icarəyə verilməsi ilə bağlı müəyyən edilmiş şərtlər sonradan hansı halda dəyişdirilə bilər?

- A) Tərəflərin razılığı olduqda
- B) Müsabiqə Komissiyasında nisbi çoxluğun razılığı olduqda
- C) Balanssaxlayan təşkilat qərarını dəyişdirdikdə
- D) Müəyyən edilmiş şərtlərin sonradan dəyişdirilməsinə yol verilmir
- E) Dəyişiklik rəhbərliklə razılaşdırıldıqda

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

40. Göstərilənlərdən hansı daşınmaz dövlət obyektinin müsabiqə vasitəsilə icarəyə verilməsi zamanı şərt kimi irəli sürülə bilməz?

- A) İcarəyə verilən obyektə onun məxsus olduğu müəssisənin spesifik fəaliyyət profilinin saxlanması
- B) Obyektin ərazisində yerləşdiyi müəssisənin fəaliyyətinə maneçilik törədilməməsi
- C) Balanssaxlayan təşkilat tərəfindən icarə haqqından əlavə ödəniş tələblərinin təmin edilməsi
- D) Kommunikasiya xətlərinə xələl gətirilməməsi
- E) Memarlıq elementlərinin qorunub saxlanması

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

41. Daşınmaz dövlət əmlakının icarəsi məqsədilə keçirilən müsabiqədə iştirak etməyə hüquq verən hansı məbləğdə beh kimi icarə haqqı ödənilməsi tələb olunur?

- A) Obyektin aylıq start icarə haqqı məbləğinin 10 faizi həcmində
- B) İştirakçının təklif etdiyi aylıq icarə haqqı həcmində
- C) Müsabiqə komissiyasının müəyyən etdiyi icarə haqqının 1 illik məbləğini
- D) 10 AZN həcmində iştirakçı rüsumu
- E) Heç bir məhdudiyət tətbiq edilmir

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

42. Daşınmaz dövlət obyektinin icarəyə verilməsi ilə bağlı müsabiqənin iştirakçıları beh kimi icarə haqqının dövlət büdcəsinə ödənişini hansı müddətdə həyata keçirməlidirlər?

- A) Müsabiqə elanı verildikdən sonrakı gün
- B) Müsbiqənin keçiriləcəyi saatadək ödəniş edilə bilər
- C) Müsabiqə başlanmasına ən gec 3 (üç) bank günü qalanadək
- D) Müsabiqənin nəticəsi elan edildikdən sonra
- E) Əvvəlcədən beh kimi hər hansı ödəniş tələb olunmur

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

43. Sifarişçi əmlakın icarəyə verilməsi müsabiqə komissiyasına müsabiqə təklifini hansı formada təqdim etməlidir?

- A) Açıq zərfdə

- B) Məktubla birlikdə, sənədlər yoxlanılaraq qəbul edilir
- C) E-mail vasitəsilə
- D) Faks vasitəsilə
- E) Bağlı zərfdə

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

44. Daşınmaz dövlət obyektlərinin icarəyə verilməsi ilə bağlı müsabiqədə iştirak üçün müraciət etmiş fizik şəxslərdən aşağıdakılardan hansı tələb olunmur?

- A) Ərizə
- B) Behin köçürülməsini təsdiq edən sənəd
- C) Nizamnamənin surəti
- D) Şəxsiyyəti təsdiq edən sənədin surəti
- E) Müsabiqə təklifi

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

45. Dövlət əmlakının icarəyə verilməsi müsabiqəsində iştirak etmək üçün sifariş hüquqi şəxsin nümayəndəsi tərəfindən verildikdə, həmin nümayəndə əlavə olaraq hansı sənədi təqdim etməlidir?

- A) Sifarişçi adından hərəkət etmək hüququnu təsdiq edən sənəd
- B) Nizamnamənin surəti
- C) Müvafiq qaydada təsdiq edilmiş reyestrdən çıxarışın surəti
- D) Sifarişçinin şəxsiyyətini təsfiq edən sənədin əsli
- E) Müsabiqədə sifarişçilər şəxsən iştirak etməlidirlər

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

46. 1. Sənədlər tələb olunan formada təqdim edilmədikdə; 2. Sənədlər tam təqdim edilmədikdə; 3. Beh tam şəkildə köçürülmədikdə; 4. Sifarişçi fiziki şəxs olduqda; 5. Sifarişçinin səriştəliliyi obyektin spesifik profilinə uyğun olmadıqda. Yuxarı qeyd olunanlardan hansıları sifarişçinin əmlakın icarəsi müsabiqəsinə buraxılmaması üçün əsas təşkil edir?

A) 1, 3, 5

B) 1, 2, 3

C) 2, 4, 5

D) 3, 4, 5

E) 2, 3, 4

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

47. Sifarişçi hansı halda dövlət əmlakının icarəyə verilməsi müsabiqəsinə buraxılmır?

A) Sifarişçi hüquqi şəxs olduqda

B) Sifarişçi obyektin spesifik profili ilə müqayisədə fərqli ixtisas sahibi olduqda

C) Müəyyən edilmiş müddətdə beh köçürülmədikdə

D) Sifarişçi fiziki şəxs olduqda

E) Sifarişçi bütün hallarda müsabiqəyə buxarılmalıdır

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

48. Sifariş və ona əlavə olunan sənədlər daşınmaz dövlət əmlakının icarəyə verilməsi məqsədilə keçirilən müsabiqəyə nə zaman təqdim edilməlidir?

A) Müsabiqənin keçirilməsi haqqında dərc olunmuş məlumatda göstərilən müddətdə

- B) Müsabiqənin gedişində
- C) Müsabiqənin keçirilməsindən ən az 30 gün əvvəl
- D) Müsabiqədən sonra
- E) Vaxt məhdudiyəti təyin edilməyib

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

49. Daşınmaz dövlət əmlakının icarəsi müsabiqəsində iştirakla bağlı əlavə məlumat almaq qaydası harda qeyd olunur?

- A) Müsabiqənin ilk iclasında
- B) Əmlak məsələləri Dövlət Xidmətinə müraciət etməklə
- C) Balanssaxlayıcı təşkilatın mətbu orqanlarında
- D) Müsabiqə komissiyasının müsabiqə haqqında hazırlayıb elan etdiyi məlumatda
- E) Bunun üçün xüsusi qeyd nəzərdə tutulmur

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

50. Sifarişçi nə zaman əmlakın icarəyə verilməsi müsabiqəsinin iştirakçısı hesab edilir?

- A) Sifarişçi müraciət etdiyi andan
- B) Müsabiqədə iştirak edənlər
- C) Sifariş və ona əlavə olunmuş sənədlər qeydiyyatata alınıb iştirak bileti verildiyi andan
- D) Müsabiqənin keçiriləcəyi ilə bağlı elan verildikdə
- E) Müsabiqə komissiyasının üzvlərinin təsdiq etdiyi protokoldan çıxarış verildiyi andan

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

51. 1. Sifarişçilər haqqında məlumatları qorunub saxlanılmasını təmin edir; 2. Müsabiqənin keçirilməsini təmin edir; 3. Müsabiqənin qalibini müəyyən edir; 4. Müsabiqənin protokollarını rəsmiləşdirir; 5. Müsabiqənin yekun protokolunu təsdiq edir. Yuxarıda göstərilənlər hansı dövlət əmlakının müsabiqə yolu ilə icarəyə verilməsi məqsədilə keçirilən müsabiqə komissiyasının səlahiyyətlərinə aiddir?

A) 1, 2, 3

B) 2, 3, 4

C) 3, 4, 5

D) 1, 3, 5

E) 2, 3, 4

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

52. Dövlət əmlakının icarəyə verilməsi ilə bağlı keçirilən müsabiqənin komissiyasının fəaliyyəti ilə bağlı verilən fikirlərdən hansı doğru deyildir?

A) Qərarlar iclasda iştirak edən komissiya üzvlərinin sadə səs çoxluğu ilə qəbul edilir

B) Səsvermədə hər bir komissiya üzvü bir səsə malikdir

C) Səslər bərabər olduqda, komissiya sədrinin səsi həlledici olur

D) Komissiyanın qərarları protokollaşdırılır və iclasda iştirak edən komissiya üzvləri tərəfindən imzalanır

E) Qəbul olunmuş qərarla razı olmayan komissiya üzvləri protokolları imzalamırlar

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

53. Daşınmaz dövlət əmlakının icarəyə verilməsi ilə bağlı keçirilən müsabiqə komissiyasının iclası nə vaxt səlahiyyətli hesab edilir?

A) Bütün üzvlər iştirak etdikdə

- B) Komissiya üzvlərinin üçdə ikisinin iştirakı təmin olduqda
- C) Müsabiqə iştirakçılarının razılığı olduqda
- D) Balanssaxlayan təşkilatın nümayəndisə iclasın keçirilməsi ilə bağlı razılıq verdikdə
- E) İclaslar təyin olunduğu gündə mütləq keçirilməlidir

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

54. Dövlət əmlakının müsabiqə yolu ilə icarəyə verilməsi iclaslarında müsabiqə iştirakçılarının təqdim etdikləri zərflər hansı ardıcılıqla açılır?

- A) Daxil olduqları ardıcılıqla
- B) İştirakçıların adlarının əlifba sırasına uyğun
- C) Ən az təklif verəndən başlayaraq
- D) Təsadüfi seçimlə
- E) Hansı ardıcılıqla açılmasına komissiyanın sədri qərar verir

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

55. Aşağıdakılardan hansı dövlət əmlakının müsabiqə yolu ilə icarəyə verilməsi iclasının yekun protokolunda öz əksini tapmır?

- A) İclasda iştirak edən komissiya üzvlərinin tərkibi
- B) Müsabiqənin şərtləri
- C) Balanssaxlayan təşkilat rəhbərinin rəyi
- D) İştirakçıların təklifləri
- E) Müsabiqənin qalibi

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

56. 1. Komissiyanın üzvləri; 2. Balans saxlayan müəssisənin rəhbəri; 3. Müsabiqənin qalibi; 4. Komissiyanın sədri; 5. Müsabiqənin iştirakçıları. Daşınmaz dövlət əmlakının müsabiqə yolu ilə icarəyə verilməsi iclasının yekun protokolu yuxarıda göstərilənlərdən hansıları imzalayır?

A) 1, 2, 4

B) 3, 4, 5

C) 1, 3, 5

D) 2, 3, 4

E) 1, 3, 4

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

57. Daşınmaz dövlət əmlakının müsabiqə yolu ilə icarəyə verilməsi iclasının yekun protokolu aşağıdakılardan hansı tərəfindən təsdiq edilir?

A) Əmlak məsələləri Dövlət Xidməti

B) Komissiyanın sədri

C) Balans saxlayan müəssisənin rəhbəri

D) Nazirlər Kabineti

E) Ədliyyə Nazirliyi

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

58. Aşağıdakılardan hansı daşınmaz dövlət əmlakının müsabiqə yolu ilə icarəyə verilməsi iclaslarının yekunu olaraq icarə müqaviləsinin bağlanması hüququnu təsdiq edən sənəd kimi qəbul edilir?

- A) Müsabiqə komissiyasının rəyi
- B) Əmlak məsələləri Dövlət Xidmətinin məktubu
- C) Balanssaxlayıcı qurumun müsabiqədə iştirak etmiş nümayəndəsinin qeydi
- D) Əmlak məsələləri Dövlət Xidməti tərəfindən təsdiq edilmiş protokol
- E) Heç biri

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

59. Dövlət obyektlərinin icarəyə verilməsi müsabiqənin yekunları haqqında protokol təsdiq edildikdən sonra neçə gün ərzində icarə müqaviləsi bağlanılmalıdır?

- A) 5 gündən gec olmayaraq
- B) Müvafiq icra hakimiyyəti orqanı sərəncam verdikdən sonra
- C) 20 gündən gec olmayaraq
- D) Protokola dair məhkəmə orqanlarının kommertiya kollegiyasının qərarı verildikdən sonra
- E) 1 ildən gec olmamaq şərti ilə istənilən vaxt icarə müqaviləsi bağlana bilər

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

60. İcarə müqaviləsinin nüsxələri kimlərə təqdim edilir?

- A) Komissiyanın üzvlərinə
- B) İcarəçiyə və balanssaxlayıcıya
- C) Müsabiqənin bütün iştirakçılmasına
- D) Əmlak məsələləri Dövlət Xidmətinə
- E) İcarə müqaviləsi 1 nüsxədə tərtib edilir və əsl tərtib edildiyi yerdə saxlanılır

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

61. Dövlət obyektlərinin icarəyə verilməsi müsabiqənin qalib olmayan iştirakçıları tərəfindən köçürülmüş beh hansı müddətə geri qaytarılır?

- A) Müsabiqənin başa çatdığı gündən 10 (on) təqvim günü ərzində
- B) Müsabiqə başa çatmamış
- C) Beh geri qaytarılmır
- D) İcarə müqaviləsi bağlandıqdan və ilk icarə haqqı ödənildikdən sonra
- E) Müsabiqədə iştirak üçün əvvəlcədən hər hansı ödəniş tələb olunmur

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

62. Dövlət obyektlərinin icarəyə verilməsi müsabiqəsi hansı hallarda baş tutmamış hesab olunur?

- A) Müsabiqə iştirakçıları qərarla razılaşmadıqda
- B) Balanssaxlayıcı təşkilatın nümayəndəsi qərara etiraz etdikdə
- C) Müsabiqə zamanı fikir ayrılığı olduqda
- D) Müsabiqənin qalibi müsabiqənin yekunları haqqında protokolu imzalamaqdan imtina etdikdə
- E) Heç bir halda

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

63. Dövlət obyektlərinin icarəyə verilməsi müsabiqəsinin qalibi yekun protokolu imzalamaqdan imtina etdikdə göstərilən prosedurlardan hansı tətbiq olunmur?

- A) Qalib tərəfindən köçürülmüş beh geri qaytarılmır
- B) Müsabiqənin təkrar keçirilməsi ilə bağlı qərar qəbul edilir

C) Müsabiqəyə çıxarılmış obyektin icarəyə verilməsindən imtina edilir və balanssaxlayıcının daimi istifadəsinə qaytarılır

D) Komissiya üzvlərinin iclasında müsabiqənin keçirilmə müddətinin təyin edilməsi barədə qərar qəbul edilir

E) Müsabiqə baş tutmamış hesab olunur

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

64. Daşınmaz dövlət əmlakının icarəyə verilməsi müsabiqəsinin yekunları hansı formada etibarsız hesab edilə bilər?

A) Yalnız məhkəmə qaydasında

B) Müsabiqə komissiyasının sədrinin qərarı ilə

C) Əmlak məsələləri Dövlət Xidmətinin qərarı ilə

D) Müsabiqə iştirakçılarının birgə qərarı ilə

E) Heç bir halda

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

65. 1. Müsabiqə komissiyasının sədri yekun qərarla razılaşmadıqda; 2. Müsabiqənin yekunlarına balanssaxlayıcının etirazı olduqda; 3. Müsabiqənin şərtləri pozulduqda; 4. Müsabiqənin hər hansı iştirakçısına qanunsuz güzəştlər edildikdə; 5. Müsabiqənin qalibi icarə haqqının qalan hissəsinin köçürülməsindən imtina etdikdə. Yuxarıda göstərilənlərdən hansı müsabiqənin yekunlarının etibarsız hesab edilməsi üçün əsas təşkil edən hallardır?

A) 1, 2, 3

B) 2, 3, 4

C) 1, 3, 5

D) 1, 2, 5

E) 3, 4, 5

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin müsabiqə əsasında icarəyə verilməsi Qaydaları, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2010-cu il 22 iyun tarixli 284 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

66. Tarix və mədəniyyət abidələrinə aid binalarda yerləşən yerüstü sahələr üzrə illik icarə haqqı hesablanarkən əlavə olaraq aşağıda göstərilənlərdən hansı nəzərə alınır?

- A) İcarə haqqı tarifi
- B) Memarlıq əmsalı
- C) Zona əmsalı
- D) İcarə haqqının ilkin minimum məbləği
- E) Heç biri

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Dövlət əmlakının (mənzil fondundan başqa) icarəyə verilməsi üçün icarə haqqının minimum məbləğinin təsdiq edilməsi haqqında Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin Qərarı, Bakı şəhəri, 29 noyabr 2007-ci il, № 191

67. Talvar sahələri üzrə icarə haqqı adi qaydada hesablanmış icarə haqqı ilə münasibətdə hansı miqdarda müəyyən edilir?

- A) Əlavə olaraq 1,5 tikinti əmsalı hesablanır
- B) 25 faizi
- C) Adi qaydada hesablanır
- D) 50 faizi
- E) Talvar sahələrini abad saxlamaq müqabilində icarə haqqı hesablanır

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Dövlət əmlakının (mənzil fondundan başqa) icarəyə verilməsi üçün icarə haqqının minimum məbləğinin təsdiq edilməsi haqqında Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin Qərarı, Bakı şəhəri, 29 noyabr 2007-ci il, № 191

68. İcarəçi icarə sahəsini təyinatına görə istifadə etmədikdə, icarə haqqı necə müəyyən edilir?

- A) Sahənin faktiki təyinatına görə

- B) İcarəçinin gəlir səviyyəsinə əsasən
- C) Əvvəlki icarə haqqı ilə istifadə təyinatına uyğun hesablanmış icarə haqqı birlikdə tələb edilir
- D) Eyni saxlanılır
- E) İcarəçi icarə sahəsindən ancaq təyinatına görə istifadə edə bilər

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Dövlət əmlakının (mənzil fondundan başqa) icarəyə verilməsi üçün icarə haqqının minimum məbləğinin təsdiq edilməsi haqqında Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin Qərarı, Bakı şəhəri, 29 noyabr 2007-ci il, № 191

69. Yaradıcılıq ittifaqlarının üzvlərinə və yaradıcı gənclərin istifadəsinə verilmiş yaradıcılıq emalatxanaları üzrə icarə haqqı hansı sənəd əsasında müəyyən edilir?

- A) Mədəniyyət Nazirliyi tərəfindən verilən arayış
- B) Yerli icra hakimiyyəti orqanının təsdiq etdiyi siyahı
- C) Yaradıcılıq ittifaqları tərəfindən verilmiş müvafiq sənəd
- D) Müvafiq sahə üzrə nailiyyətlərin əldə olunması təsdiq edən sənəd
- E) Heç bir sənəd tələb olunmur

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Dövlət əmlakının (mənzil fondundan başqa) icarəyə verilməsi üçün icarə haqqının minimum məbləğinin təsdiq edilməsi haqqında Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin Qərarı, Bakı şəhəri, 29 noyabr 2007-ci il, № 191

70. İcarə haqqının minimum məbləğinin hesablanması zamanı aşağıdakılardan hansı tətbiq edilir?

- A) İcarə haqqı tarifi
- B) Tarix əmsalı
- C) İstehsal və ya xidmət əmsalı
- D) İcarəyə götürülən sahənin yerləşdiyi əraziyə görə zona əmsalı
- E) Heç biri

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Dövlət əmlakının (mənzil fondundan başqa) icarəyə verilməsi üçün icarə haqqının minimum məbləğinin təsdiq edilməsi haqqında Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin Qərarı, Bakı şəhəri, 29 noyabr 2007-ci il, № 191

71. Dövlət əmlakı nə vaxt özəlləşdirmə üçün açıq elan edilir?

- A) Balanssaxlayan təşkilat əmlakdan istifadədən imtina etdikdə
- B) Müvafiq icra hakimiyyəti orqanları qərar qəbul etdikdə
- C) Əmlakdan səmərəli istifadə zərurəti ortaya çıxdıqda
- D) Əmlakın amortizasiya xərcləri artdıqda
- E) Dövlət əmlakı özəlləşdirilə bilməz

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsi haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının Prezidenti, Bakı şəhəri, 16 may 2000-ci il, № 878-IQ

72. Aşağıdakılardan hansı dövlət əmlakının özəlləşdirilməsinin əsas məqsədlərindən biri ola bilməz?

- A) İqtisadiyyatın liberallaşdırılması
- B) Rəqabət mühitinin formalaşdırılması
- C) Səmərəliyinin artırılması
- D) Dövlət nəzarətində olan sahibkarlıq subyektlərinin genişləndirilməsi
- E) Əhalinin həyat səviyyəsinin yüksəldilməsi

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsi haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının Prezidenti, Bakı şəhəri, 16 may 2000-ci il, № 878-IQ

73. 1. Dünya mədəni irs siyahısına daxil edilmiş dövlət əmlakı; 2. Yerli əhəmiyyətli mədəniyyət abidələri; 3. İdman qurğuları; 4. Avtomobil yollarının yerləşdiyi torpaq sahələri; 5. Mülki-müdafiə obyektləri. Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsi haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanununa əsasən yuxarıda göstərilənlərdən hansılarının özəlləşdirilməsi qadağandır?

- A) 1, 2, 3
- B) 2, 4, 5
- C) 1, 4, 5
- D) 1, 2, 4

E) 3, 4, 5

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsi haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının Prezidenti, Bakı şəhəri, 16 may 2000-ci il, № 878-IQ

74. Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsi haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanununa əsasən aşağıdakılardan hansılarının özəlləşdirilməsi qadağan edilmir?

- A) Məktəbəqədər təhsil müəssisələri
- B) İxtisaslaşdırılmış dövlət qocalar evləri
- C) Əhalinin sosial müdafiəsini təmin edən dövlət təşkilatları
- D) Yoluxucu xəstələrin müalicə və profilaktikası üzrə dövlət müəssisələri
- E) Ümumtəhsil müəssisələri

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsi haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının Prezidenti, Bakı şəhəri, 16 may 2000-ci il, № 878-IQ

75. Aşağıda göstərilənlərdən hansı dövlət əmlakının özəlləşdirilməsi zamanı alıcı kimi iştirak edə bilməz?

- A) Azərbaycan Respublikasının vətəndaşları
- B) Xarici hüquqi şəxslər
- C) Vətəndaşlığı olmayan şəxslər
- D) Fiziki şəxslər
- E) Bələdiyyə orqanları

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsi haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının Prezidenti, Bakı şəhəri, 16 may 2000-ci il, № 878-IQ

76. Dövlət əmlakının hərracla vasitəsilə ilə satışı zamanı əmlak üzərində mülkiyyət hüququ kimə verilir?

- A) Səhm zərfləri dövlətə aid olan alıcıya

- B) Hərracın gedişində maksimum qiymət təklif etmiş alıcıya
- C) Ən səmərəli investisiya proqramını təqdim edən alıcıya
- D) Hərracda iştirakla bağlı ilk müraciət etmiş alıcıya
- E) Balanssaxlayan təşkilatla razılaşma əldə etmiş alıcıya

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsi haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının Prezidenti, Bakı şəhəri, 16 may 2000-ci il, № 878-IQ

77. İcarəyə verilmiş dövlət əmlakının satışı ilk növbədə aşağıdakılardan hansına təklif olunur?

- A) Səhm zərfləri dövlətə aid olan alıcıya
- B) Ən səmərəli investisiya proqramını təqdim edən alıcıya
- C) İcarədarə
- D) Mülkiyyətçiyə
- E) İcarəyə vermiş dövlət obyektlərinin özəlləşdirilməsinə yol verilmir

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsi haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının Prezidenti, Bakı şəhəri, 16 may 2000-ci il, № 878-IQ

78. Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsi zamanı bağlanan alqı-satqı müqaviləsində aşağıdakılardan hansının qeyd edilməsi tələb olunmur?

- A) Satıcı və alıcı barədə məlumat
- B) Obyektin adı
- C) Tərəflərin öhdəlikləri
- D) Perspektiv inkişaf planı
- E) Obyektin dəyəri

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsi haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının Prezidenti, Bakı şəhəri, 16 may 2000-ci il, № 878-IQ

79. Dövlət idarələrinin tabeçiliyində olan ictimai işə obyektlərinin özəlləşdirilməsi aşağıdakılardan hansının qərarı ilə həyata keçirilir?

- A) Azərbaycan Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin
- B) Balanssaxlayıcı müəssisə və təşkilatın
- C) Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin
- D) Yerli icra hakimiyyətinin
- E) Azərbaycan Respublikası Prezidentinin

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Azərbaycan Respublikasında Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsinin II Dövlət Proqramı, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2000-ci il 10 avqust tarixli, 383 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

80. Dövlət mülkiyyətində olan sosial-mədəni təyinatlı müəssisə və obyektlərin özəlləşdirilməsi ilə bağlı qərar qəbul etmək aşağıdakılardan hansının səlahiyyətlərinə aiddir?

- A) Azərbaycan Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin
- B) Balanssaxlayıcı müəssisə və təşkilatın
- C) Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin
- D) Yerli icra hakimiyyətinin
- E) Azərbaycan Respublikası Prezidentinin

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Azərbaycan Respublikasında Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsinin II Dövlət Proqramı, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2000-ci il 10 avqust tarixli, 383 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

81. Dövlət müəssisə və təşkilatları balanslarında olan daşınmaz dövlət əmlakının tərkibindəki dəyişikliklərlə bağlı məlumatlarla bağlı hesabatları hara təqdim etməlidirlər?

- A) Azərbaycan Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin
- B) Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin
- C) Yerli icra hakimiyyətinin
- D) Azərbaycan Respublikası Prezidentinin
- E) Azərbaycan Respublikası Prezidentinin Administrasiyasına

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsinin sürətləndirilməsi və idarə edilməsinin səmərəliliyinin artırılması ilə bağlı bəzi tədbirlər haqqında Azərbaycan Respublikası Prezidentinin Fərmanı, Bakı şəhəri, 19 iyul 2016-cı il, № 1003

82. Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsi ilə bağlı prioritetlər müəyyənləşdirilərkən ilk növbədə hansı müəssisələrin özəlləşdirilməsinə üstünlük verilir?

- A) Yüksək rentabelli müəssisələrin
- B) Regionda rəqabət qabiliyyəti potensialı olan və sosial-iqtisadi inkişafa əhəmiyyətli töhfə verə biləcək fəaliyyəti dayanmış
- C) Zərərlə işləyən, yerli əhəmiyyətli müəssisələrin
- D) Sosial yönümlü obyektlərin
- E) Əhaliyə sosial xidmət göstərən müəssisələrin

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsinin sürətləndirilməsi və idarə edilməsinin səmərəliliyinin artırılması ilə bağlı bəzi tədbirlər haqqında Azərbaycan Respublikası Prezidentinin Fərmanı, Bakı şəhəri, 19 iyul 2016-cı il, № 1003

83. Dövlət əmlakından səmərəli istifadənin, onun qorunub saxlanması ilə bağlı zəruri tədbirlər görmək aşağıdakılardan hansının birbaşa vəzifə səlahiyyətlərinə aid deyil?

- A) Mərkəzi icra hakimiyyəti orqanlarının
- B) Yerli icra hakimiyyəti orqanlarının
- C) Dövlət mülkiyyətində olan hüquqi şəxslərin
- D) Dövlət şirkətlərinin
- E) Fiziki şəxslərin

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsinin sürətləndirilməsi və idarə edilməsinin səmərəliliyinin artırılması ilə bağlı bəzi tədbirlər haqqında Azərbaycan Respublikası Prezidentinin Fərmanı, Bakı şəhəri, 19 iyul 2016-cı il, № 1003

84. Aşağıdakılardan hansı "Azərbaycan Respublikasında dövlət əmlakının idarə edilməsinin təkmilləşdirilməsi üzrə Dövlət Proqramı"nın məqsədlərindən biri ola bilməz?

- A) Dövlət əmlakının idarə edilməsinin səmərəliliyinin artırılması
- B) Dövlət əmlakının sayının artırılması
- C) Dövlət əmlakının qorunub saxlanması
- D) Dövlət müəssisələrinin rəqabət qabiliyyətini yüksəldilməsi
- E) Dövlət əmlakının istifadəsi üzərində dövlət nəzarətinin təkmilləşdirilməsi

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Azərbaycan Respublikasında dövlət əmlakının idarə edilməsinin təkmilləşdirilməsi üzrə Dövlət Proqramı, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2007-ci il 6 iyun tarixli 586 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

85. Aşağıdakılardan hansı "Azərbaycan Respublikasında dövlət əmlakının idarə edilməsinin təkmilləşdirilməsi üzrə Dövlət Proqramı"nın əsas istiqamətlərindən biri deyil?

- A) Dövlət əmlakının müasir tələblərə cavab verən uçot və qeydiyyat sisteminin yaradılması
- B) Dövlət əmlakından istifadə edilməsinə nəzarət mexanizminin təkmilləşdirilməsi
- C) Dövlət müəssisələrinin sağlamlaşdırılması və özəlləşdirməyə hazırlanması
- D) Dövlətin əmlakının kəmiyyət və keyfiyyət baxımından genişləndirilməsi
- E) Dövlət müəssisələrinin özəlləşdirməyə hazırlanması

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Azərbaycan Respublikasında dövlət əmlakının idarə edilməsinin təkmilləşdirilməsi üzrə Dövlət Proqramı, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2007-ci il 6 iyun tarixli 586 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

86. Dövlət müəssisələrinə verilmiş əmlak hansı məqsədlərlə istifadə edilə bilər?

- A) Şəxsi maraqların təmin edilməsi üçün
- B) Yalnız Əmlak Məsələləri Dövlət Xidməti ilə razılaşdırmaqla istifadə edilə bilər
- C) Yalnız müəssisələrin nizamnamə məqsədlərinə uyğun
- D) Yalnız satışa hazırlamaq məqsədilə
- E) İstifadəsinə yol verilmir

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Azərbaycan Respublikasında dövlət əmlakının idarə edilməsinin təkmilləşdirilməsi üzrə Dövlət Proqramı, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2007-ci il 6 iyun tarixli 586 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

87. Aşağıdakılardan hansı dövlət əmlakının idarə edilməsi prosesində istinad edilən prinsiplərdən deyil?

- A) Səmərəliliyin təmin edilməsi
- B) Dövlət mənafeələrinin qorunması
- C) Müntəzəm hesabat və nəzarət sisteminin tətbiq edilməsi
- D) Qanunçuluğa riayət edilməsi
- E) Rəhbərliyin maraqlarının təmini

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Azərbaycan Respublikasında dövlət əmlakının idarə edilməsinin təkmilləşdirilməsi üzrə Dövlət Proqramı, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2007-ci il 6 iyun tarixli 586 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

88. Dövlət mülkiyyətində olan binaların və qeyri-yaşayış sahələrinin büdcədən maliyyələşən dövlət orqanları arasında bir-birinə verilməsi hansı orqanın qərarları əsasında həyata keçirilir?

- A) Azərbaycan Respublikasının Milli Məclisinin
- B) Azərbaycan Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin
- C) Azərbaycan Respublikasının Nazirlər Kabinetinin
- D) Balanssaxlayan təşkilatın
- E) Yerli icra hakimiyyəti orqanının

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Azərbaycan Respublikasında dövlət əmlakının idarə edilməsinin təkmilləşdirilməsi üzrə Dövlət Proqramı, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2007-ci il 6 iyun tarixli 586 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

89. Dövlət əmlakı Azərbaycan Respublikasının dövlət orqanlarına hansı məqsədlər üçün verilir?

- A) Özgəninkiləşdirilməsi məqsədi ilə
- B) Satışa hazırlanması məqsədi ilə

- C) Özəlləşdirilənədək mühafizə edilməsi məqsədi ilə
- D) Hüquq, vəzifə və funksiyalarının icrası məqsədi ilə
- E) Heç biri

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Azərbaycan Respublikasında dövlət əmlakının idarə edilməsinin təkmilləşdirilməsi üzrə Dövlət Proqramı, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2007-ci il 6 iyun tarixli 586 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

90. Aşağıdakılardan hansı daşınmaz dövlət əmlakı obyektlərinin təyinatına uyğun olaraq səmərəli istifadəsinin təmin edilməsi məqsədi ilə həyata keçirilən tədbirlərdən biri deyildir?

- A) Fiziki və hüquqi şəxslərin istifadəsinə verilməsi
- B) İstifadəyə yararsız olan dövlət əmlakının silinməsi
- C) Dövlət orqanlarının balansına verilməsi
- D) Dövlət ehtiyacları üçün istifadəsi
- E) Heç biri

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Azərbaycan Respublikasında dövlət əmlakının idarə edilməsinin təkmilləşdirilməsi üzrə Dövlət Proqramı, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2007-ci il 6 iyun tarixli 586 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

91. Dövlət müəssisələrində dövlət əmlakının qorunub saxlanılmasına və ondan təyinatı üzrə səmərəli istifadə olunmasına nəzarəti hansı orqan həyata keçirir?

- A) Azərbaycan Respublikasının Milli Məclisi
- B) Azərbaycan Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidməti
- C) Azərbaycan Respublikasının Nazirlər Kabineti
- D) Azərbaycan Respublikası Prezidentinin Administrasiyası
- E) Yerli icra hakimiyyəti orqanı

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Azərbaycan Respublikasında dövlət əmlakının idarə edilməsinin təkmilləşdirilməsi üzrə Dövlət Proqramı, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2007-ci il 6 iyun tarixli 586 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

92. 1. Səmərəli istifadəsinin təmin edilməsi; 2. Dövlət büdcəsinin gəlirlərinin artırılması; 3. Ölkə iqtisadiyyatına investisiyaların cəlb olunması; 4. Dövlət mülkiyyətində olan əmlakın çıxaldılması; 5. İstehsak sahələrinin azaldılması. Yuxarıda göstərilənlərdən hansıları dövlət əmlakının müqavilə əsasında idarəetməyə verilməsi ilə əldə edilmək istənilən nəticələrdəndir?

- A) 1, 2, 3
- B) 3, 4, 5
- C) 2, 4, 5
- D) 1, 3, 4
- E) 2, 3, 5

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Azərbaycan Respublikasında dövlət əmlakının idarə edilməsinin təkmilləşdirilməsi üzrə Dövlət Proqramı, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2007-ci il 6 iyun tarixli 586 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

93. Dövlət əmlakının idarəetməyə verilmə forması hansı bənddə göstərilmişdir?

- A) Razılaşma əsasında
- B) Tapşırıqla
- C) Məktubla
- D) Müsabiqə yolu ilə
- E) Dövlət əmlakı digər subyektlərinin idarəedilməsinə verilə bilməz

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Azərbaycan Respublikasında dövlət əmlakının idarə edilməsinin təkmilləşdirilməsi üzrə Dövlət Proqramı, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2007-ci il 6 iyun tarixli 586 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmişdir

94. Əmlaka, torpağa və digər təbii ehtiyatlara müqavilə əsasında, əvəzi ödənilməklə müddətli sahib olmaq və bunlardan istifadə etmək necə adlanır?

- A) Satma
- B) İcarə
- C) Özəlləşdirmə

D) İstifadə

E) Heç biri

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

95. Kimlər əmlakı icarəyə vermək hüququna malik deyillər?

A) Mülkiyyətçilər

B) Əmlakı icarəyə vermək üçün mülkiyyətçinin vəkili təyin təşkilatlar

C) Fiziki şəxslər

D) Əmək üzərində digər əşya hüquqlarına malik olan şəxslər

E) Mülkiyyətində əmlak olmayan şəxslər

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

96. Kimlər icarəçi ola bilərlər?

A) Bütün hüquqi və fiziki şəxslər

B) Yalnız hüquqi şəxslər

C) Yalnız fiziki şəxslər

D) Yalnız vətəndaşlığı olan şəxslər

E) Yalnız vətəndaşlığı olan hüquqi şəxslər

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

97. Dövlət və bələdiyyə mülkiyyəti obyektləri hansı hallarda Xarici dövlətlərin hüquqi və fiziki şəxslərinin icarəsinə verilə bilər?

- A) Yalnız mülkiyyətçinin razılığı ilə
- B) Nazirlər Kabinetinin sərəncamı ilə
- C) Milli Məclisin müqaviləni ratifikasiya etməsi ilə
- D) Əmlak məsələləri Dövlət Xidmətinin qərarı ilə
- E) Heç bir məhdudiyət nəzərdə tutulmur

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

98. İcarəyəverənin icarəçi ilə münasibətlərini tənzimləyən əsas sənəd hansıdır?

- A) Sərəncam
- B) İcarəyəverənin razılıq məktubu
- C) Qanunvericilik aktları
- D) İltizamnamə
- E) İcarə müqaviləsi

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

99. İcarə müqaviləsində aşağıdakılardan hansı göstərilir?

- A) Əmlakın dəyəri
- B) İcarə haqqının məbləği
- C) Əmlakın perspektiv inkişaf imkanları
- D) İcarənin müddəti
- E) Əmlakın tərkibi

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

100. İcarəyə götürülmüş əmlakın üçüncü şəxsə icarəyə verilməsi aşağıdakılardan hansında öz əksini tapmaqla tənzimlənir?

- A) İcarəyə verilmə ilə bağlı məktubda
- B) İcarəçi tərəfindən təqdim edilən sənədlərdə
- C) İltizamnamədə
- D) İcarə müqaviləsində
- E) Heç birində

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

101. 1. Əmlakın hansı müddətə balansdan silinə bilmə imkanları; 2. İcarə haqqını ödəmək; 3. Tərəflərin vəzifə bölgüsü; 4. İcarəyə verən təşkilatda rəhbərlik dəyişdikdə müqaviləyə yenidən baxılması şərtləri; 5. Əmlakdan müqavilə şərtlərinə uyğun surətdə istifadə etmək. Yuxarıdakılardan hansıları icarə müqaviləsində nəzərdə tutulmur?

- A) 1, 4
- B) 2, 5
- C) 1, 3
- D) 3, 4
- E) 4, 5

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

102. İcarə haqqı müəyyənləşdirilərkən aşağıdakılardan hansı nəzərə alınmır?

- A) Əmlakın dəyəri

- B) Müəssisənin inkişaf perspektivləri
- C) Əmlakın istismarından əldə edilməli olan minimum gəlir
- D) Əmlakın vəziyyəti
- E) İcarəçinin mali imkanları

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

103. İcarəyə verilən əmlakın dəyəri ilə bağlı aşağıdakılardan hansı doğru deyil?

- A) Faktik aşınma nəzərə alınmaqla müəyyənləşdirilir
- B) Əmlakın yerləşdiyi ərazinin perspektiv inkişafı nəzərə alınır
- C) İcarə müqaviləsində öz əksini tapır
- D) Müqavilədə icarəyə verildiyi an ona qoyulan qiymət
- E) O günki bazar dəyəri nəzərə alınır

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

104. Dövlət əmlakının (mənzil fondundan başqa) icarəyə verilməsi üçün icarə haqqının minimum məbləği kim tərəfindən müəyyən edilir?

- A) Əmlak məsələləri Dövlət Xidməti
- B) Azərbaycan Respublikasının Milli Məclisi
- C) Balanssaxlayıcı təşkilatlar
- D) Azərbaycan Respublikasının Nazirlər Kabineti
- E) Yerli bələdiyyə və icra hakimiyyəti orqanları

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

105. İcarə müqaviləsində başqa hal nəzərdə tutulmayıbsa, göstərilənlərdən hansı icarə haqqına daxil edilir?

- A) İcarəyə götürülmüş əmlakın dəyərindən amortizasiya ayırmaları
- B) Balanssaxlayıcı təşkilatın işçilərinin bir qisminin əmək haqqları
- C) Müəssisənin sosial ödənişləri
- D) Əmlakın əvvəlki dövrlərdən yığılıb qalmış borcları
- E) Heç biri

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

106. Hansı halda amortizasiya ayırmaları icarəyəverənə verilmir və yalnız icarəçiyə məxsus olur?

- A) Kommunal xidmətlərə görə ödənişlər icarəçi tərəfindən ödənildikdə
- B) İcarəyəverən göətçi, dalandar və s. kimi xidmətləri təşkil etmədikdə
- C) Əmlak tam təmirli şəkildə icarəçiyə təhvil verildikdə
- D) Əmlakın təkrar istehsalını tamamilə icarəçi həyata keçirdikdə
- E) Bu məbləğ nağdlaşdırılaraq müəssisə rəhbərinə təqdim edilir

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

107. Dövlət əmlakı kommersiya fəaliyyəti göstərən müəssisə və təşkilatlara məxsus olduqda, icarə haqları hansı bölgü əsasında toplanır?

- A) 100 faiz dövlət büdcəsinə köçürülür
- B) Bir qismi xeyriyyə fondlarına köçürülür
- C) İcarə haqqının 50 faizi balanssaxlayan müəssisənin sərəncamında qalır
- D) 1/3 hissəsi dövlət büdcəsinə, 1/3 hissəsi isə yerli bələdiyyənin büdcəsinə köçürülür, 1/3 hissəsi isə müəssisənin sərəncamında qalır

E) Heç biri

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

108. İcarə müqaviləsinin tərəfləri hansı bənddə göstərilənlərə görə Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi və müqavilə ilə müəyyən edilən məsuliyyət daşıyırlar?

- A) İcarə müqaviləsi üzrə vəzifələri icra etməmək
- B) İcarəyə götürülmüş obyektə yaxşılaşdırmaq
- C) İcarəçinin icarəyəverənin razılığı ilə əlavə tikinti işləri aparması
- D) Qarşılıqlı razılıq əsasında müqavilə şərtlərində dəyişikliklərin edilməsi
- E) Müqavilənin müddəti başa çatdıqda dəyişikliklə bağlı yazılı müraciət etməmək

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

109. Göstərilənlərdən hansı tərəflərdən birinin icarə məbləğinin dəyişdirilməsini tələb edə bilməsi üçün əsas təşkil etmir?

- A) Dövlət tərəfindən tənzimlənən qiymətlər dəyişdikdə
- B) İcarəyəverən müəssisənin rəhbərliyi dəyişdikdə
- C) Amortizasiya normaları dəyişdikdə
- D) Tariflərdə dəyişikliklər olduqda
- E) İnflyasiyanın sürəti kəskin artdıqda

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

110. İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının mövcud qanunvericiliyinə əsasən icarə haqqının məbləği və ödənilməsi qaydası hansı sənəddə öz əksini tapır?

- A) İcarəçinin müraciət ərizəsində
- B) Balanssaxlayanın müəyyənləşdirdiyi daxili normativ sənədlərdə
- C) İcarə müqaviləsində
- D) İcarəçinin nizamnaməsində
- E) Heç birində

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

111. İcarəçi icarə haqqından başqa hansı ödənişləri həyata keçirməyə borcludur?

- A) İcarəyəverənin vəzifələrinə aid olan tədiyyələri
- B) Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş vergiləri
- C) İcarəyəverən tərəfindən göstərməli olan xidmətlərin dəyərini
- D) Müqavilədən kənar şifahi əldə olunmuş razılıqla təyin olunan digər ödənişləri
- E) Əlavə heç bir ödəniş etmir

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

112. İcarə haqqı ilə bağlı verilən fikirlərdən hansı doğru deyildir?

- A) İcarə haqqı natura formada təyin edilə bilər
- B) İcarəçi icarə haqqından savayı vergiləri və digər tədiyyələri də ödəməlidir
- C) Əmlakın vəziyyəti icarəçinin cavabdeh olmadığı səbəblər üzündən xeyli pisləşdikdə icarəçi icarə haqqının azaldılmasını tələb edə bilər
- D) İcarəçinin maliyyə imkanlarının artması ilə icarəyə verən icarə haqqını bir tərəfli qaydada artırma bilər
- E) İcarəyə götürülmüş əmlakın dəyərindən amortizasiya ayırmaları icarə haqqına daxil edilə bilər

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

113. Əmlakın icarəyə verilməsi bu əmlak üzərində göstərilənlərdən hansının verilməsinə səbəb olmur?

- A) Əmlakdan istifadə hüququnun
- B) Mülkiyyət hüququnun
- C) Müqavilənin şərtlərinə uyğun olaraq fəaliyyətini müəyyən müddət ərzində əmlak üzərində həyata keçirmək hüququnun
- D) İcarə hüququnun
- E) Heç birinin

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

114. İcarəçinin icarəyə götürdüyü əmlakdan istifadə nəticəsində əldə etdiyi məhsul və gəlir kimin mülkiyyəti hesab edilir?

- A) İcarəçinin
- B) Amortizasiya ayları nəzərə alındıqdan sonra qalan məbləğin bir hissəsi razılıq əsasında balanssaxlayan təşkilata ödənilir
- C) Müvafiq icra hakimiyyəti orqanının
- D) İcarəyəverənin
- E) Balanssaxlayan kommersiya təşkilatı olduqda 25 faizi icarəyəverənə ödənilir

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

115. İcarəyə götürülmüş ərazidə icarəyəverənin razılığı ilə icarəçinin vəsaiti hesabına tikilmiş bina və qurğularla bağlı münasibətlər müqavilə müddəti başa çatdıqdan sonra necə tənzimlənir?

- A) İcarəçinin mülkiyyəti olduğu üçün sərbəst qərar vermə hüququna sahibdir
- B) Ərazi icarəyə götürüldüyü şəkildə geri qaytarılmalıdır
- C) Bazar dəyəri icarəçiyə ödənilməklə icarəyəverənin mülkiyyətində qalır
- D) Mülkiyyət hüququ yalnız məhkəmə qaydasında müəyyənləşdirilir
- E) İcarəyəverənin mülkiyyəti hesab olunduğu üçün əvəzsiz olaraq balansə qəbul edilir

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

116. İcarəyə götürülmüş ərazidə icarəyəverənin razılığı olmadan icarəçinin vəsaiti hesabına tikilmiş bina və qurğularla bağlı münasibətlərin tənzimlənməsinə dair verilənlərdən hansı doğru deyildir?

- A) Əmlak icarəyəverənə məxsusdur
- B) İcarəyəverən tələb etdikdə icarəçi onları öz hesabına sökməyə borcludur
- C) İcarəyəverən bunların sökülməsini tələb edə bilər
- D) Əmlakın bazar dəyəri icarəçiyə ödənilməlidir
- E) Sökülmə xərclərini icarəçi ödəməlidir

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

117. İcarəyə götürülmüş əmlak icarəyəverənin razılığı ilə yaxşılaşdırıldıqda, müqavilə pozulduqdan sonra icarəçi və icarəyəverənin münasibətləri ilə bağlı verilənlərdən hansı doğrudur?

- A) İcarəçi əmlakı icarəyə götürdüyü vəziyyətdə geri qaytarmalıdır
- B) Dəyişikliklərlə bağlı icarəyəverənə müəyyən məbləğ ödənilir
- C) Çəkilən xərclərin müqabilində əmlakdan icarə haqqı ödənilmədən istifadəsinə və ya üçüncü şəxslərə icarəyə verilməsinə yazılı icazə verilməlidir

D) İcarəyə götürülmüş dövlət əmlakında hər hansı dəyişiklik edilməsinə yol verilmir

E) İcarəçi çəkdiyi bütün xərclərin ödənilməsinə tələb edə bilər

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

118. İcarəyəverənin razılığı olmadan əmlakda aparılan yaxşılaşdırmalara münasibətdə icarə müqaviləsi başa çatdıqdan sonra aşağıdakılardan hansı qanuna uyğun davranışdır?

A) Əvəzi ödənilmədən icarəyəverənə keçir

B) İcarəçi əmlakı icarəyə götürdüyü vəziyyətdə geri qaytarmalıdır

C) Çəkilən xərclər icarəçiyə ödənilməlidir

D) Dəyişiklik edilyi üçün cərimə tətbiq edilməlidir

E) Heç biri

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

119. İcarəyəverənin icazəsi olmadan icarəçinin apardığı və icarəyə götürülmüş əmlaka zərər vurmadan ondan ayrılma bilən yaxşılaşdırmalarla bağlı verilən fikirlərdən hansı doğru deyildir?

A) İcarəyə verən dəyərini ödədikdə ona verilə bilər

B) İcarəyə verən heç bir ödəniş etmədən əmlakı faktiki vəziyyətdə geri götürür

C) İcarəyə verən dəyərini ödəməyə razı olmadıqda icarəçi bu yaxşılaşdırmaları geri götürə bilər

D) Müqavilə başa çatdıqdan sonra icarəçi özü ilə götürə bilər

E) Qarşılıqlı razılıq əsasında həll edilir

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

120. İcarəyə verilən əmlaka münasibətdə aşağıda verilən fikirlərdən hansı doğru deyil?

- A) İstehsal etdiyi məhsul, götürdüyü gəlirlə bağlı sərəncam vermək hüququ icarəçiyə aiddir
- B) İcarəçi icarəyə götürdüyü əmlakı mülkiyyətçinin razılığı ilə satın ala bilər
- C) İcarəyəverən istehsal fəaliyyəti ilə bağlı icarəçi qarşısında müqavilədə nəzədə tutulmayan məhdudiyyətlər də qoya bilər
- D) İcarə müddəti müqavilə ilə tənzimlənir
- E) Tərəflərin razılığı ilə icarə müqaviləsi şərtləri dəyişdirilə bilər

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

121. Aşağıdakılardan hansı icarə müqaviləsinə xitam verilməsi üçün əsas təşki letmir?

- A) Tərəflərdən biri müqavilə şərtlərini pozduqda
- B) İcarə obyektini özəlləşdirmə üçün açıldıqda
- C) İcarəçi vəfat etdikdə hüquqları ona keçən ailə üzvü icarəçi olmağa razı olmadıqda
- D) Əmlakın mülkiyyətçisinin dəyişdikdə
- E) Müqavilənin müddəti başa çatdıqda

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

122. İcarə müqaviləsinin müddəti qurtardıqdan sonra ona xitam vermək və ya onu dəyişdirmək haqqında tərəflərdən birinin ərizəsi olmadıqda hansı qərar qəbul edilir?

- A) Müqavilə eyni müddət üçün və eyni şərtlərlə uzadılmış hesab edilir
- B) Əmlak icarəyə verilməsi üçün müsbiqəyə çıxarılır
- C) İcarə müqaviləsinə xitam verilir
- D) İnfilyasiya nəzərə alınmaqla yeni icarə haqqı məbləği ilə müqavilə müddəti uzadılmış hesab edilir
- E) İcarəçinin obyektini boşaltması üçün məktub göndərilir

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

123. İcarəyə verilmiş daşınmaz dövlət obyektini özəlləşdirmə üçün açıldıqda icarəçinin icarə obyektinə qoyduğu investisiyaya münasibətdə hansı qərar qəbul edilir?

- A) Obyektdə həyata keçirilmiş bütün dəyişikliklər faktiki vəziyyətdə icarəyəverənə qaytarılır
- B) İcarəçiyə əmlaka zərər vurmadan yalnız daşına bilən əmlakının çıxarması üçün qanuna uyğun vaxt verilir
- C) İcarəyəverən tərəfindən bazar dəyərinə uyğun ödənilməlidir
- D) Əmlakın icarəçi tərəfindən özəlləşdirilməsinə köməklik göstərilir, əlavə heç bir ödəniş edilmir
- E) Heç bir kompensasiya ödənilmir

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

124. Daşınmaz dövlət əmlakının icarə müqaviləsi ilə bağlı verilən fikirlərdən hansı yanlıştır?

- A) Tərəflərin qarşılıqlı razılığı ilə müqavilə müddəti uzadıla bilər
- B) Müqavilənin müddəti qurtardıqdan sonra müqaviləni yeniləmək hüququ yalnız icarəyəverənə aiddir
- C) Tərəflər müqavilə öhdəliklərinə görə məsuliyyət daşıyırlar
- D) İcarəçi icarə haqqını müqavilədə göstərilən şərtləri uyğun olaraq vaxtılı-vaxtında ödəməyə borcludur
- E) İcarəyəverən icarə obyektini icarəçiyə müqavilədə qeyd olunan şəkildə təhvil verməlidir

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

125. İcarə müqaviləsinin bağlanması, icrası, dəyişdirilməsi və pozulması zamanı əmələ gələn mübahisələr qarşılıqlı razılıqla həll edilə bilmədikdə hansı dövlət orqanının qərarı ilə həll edilir?

- A) Qanunverici
- B) Əmlak məsələləri Dövlət Komitəsi
- C) İcraedici
- D) Məhkəmə
- E) Nazirlər Kabineti

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

126. İcarəçi vətəndaş ilə müqaviləyə xitam verilərkən növbəti icarə müqaviləsi bağlamaqda kimlər üstün hüquqa malikdirlər?

- A) İcarəçi ilə birlikdə yaşamış və işləmiş ailə üzvləri
- B) İcarəçinin ailə üzvü olmayan, icarəyə verilmiş verilən obyektə çalışmış işçilər
- C) İcarəyəverən müəssisənin bütün işçiləri
- D) Həmin müəssisədə ən az 7 il qüsursuz əmək fəaliyyəti göstərmiş işçilər
- E) Heç kəs

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

127. Göstərilənlərdən hansı icarəçinin hüquqlarına aid edilə bilməz?

- A) Əmlakın istifadə edilməsində maneələrin aradan qaldırılmasını tələb etmək
- B) İcarəyəverənin əmlaka vurduğu zərərin ödənilməsini tələb etmək
- C) İcarəyə götürülmüş əmlakın hər hansı qanunsuz sahiblikdən qaytarılmasını tələb etmək
- D) Digər şəxslərin əmlaka vurduğu zərərin ödənilməsini tələb etmək
- E) Əmlakın əvəzsiz olaraq onun mülkiyyətinə verilməsini tələb etmək

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

128. Aşağıdakılardan hansı qanunla qadağan edilmişdir?

- A) İcarə müqaviləsində dəyişikliklərin edilməsi
- B) İcarəyəverənin borcları üzrə tələbin icarəyə verilmiş əmlaka yönəldilməsi
- C) İcarəyə verilmiş dövlət əmlakının üçüncü şəxslərə icarəyə verilməsi
- D) İcarədə olan dövlət əmlakının mülkiyyətçisinin dəyişdirilməsi
- E) Dövlət əmlakının fiziki şəxslərə icarəyə verilməsi

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: İcarə haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin səlahiyyətini həyata keçirən Azərbaycan Respublikası Ali Sovetinin sədri Y. Məmmədov, Bakı şəhəri, 30 aprel 1992-ci il, № 114

129. Azərbaycan Respublikasının ərazisində dövlətin adından daşınmaz dövlət əmlakını icarəyəvermə səlahiyyəti aşağıdakılardan hansına aiddir?

- A) Azərbaycan Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinə
- B) Azərbaycan Respublikasının Nazirlər Kabinetinə
- C) Azərbaycan Respublikası məhkəmələrinin kommərsiya kollegiyasına
- D) Yerli bələdiyyə və icra hakimiyyəti orqanlarına
- E) Balanssaxlayan dövlət müəssisələrinə

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: İcarəyə verilmiş dövlət əmlakından səmərəli istifadə olunması tədbirləri haqqında Azərbaycan Respublikası Prezidentinin Fərmanı, Bakı şəhəri, 36 sentyabr 1997-ci il, № 629

130. 1. Azərbaycan Respublikasının Nazirlər Kabineti; 2. Azərbaycan Respublikasının Mədəniyyət Nazirliyi; 3. Yerli icra hakimiyyətləri; 4. Azərbaycan Respublikası Dövlət Turizm Agentliyi; 5. "İçərişəhər" Dövlət Tarix-Memarlıq Qoruğu İdarəsi. Ölkə və yerli əhəmiyyətli daşınmaz tarix və mədəniyyət abidələrinin və ya onların ayrı-ayrı hissələrinin icarəyə verilməsi zamanı yuxarıda göstərilən dövlət strukturlarından hansılarını razılıq tələb olunur?

- A) 1, 2, 3
- B) 2, 3, 4
- C) 3, 4, 5
- D) 1, 5, 5
- E) 2, 4, 5

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: İcarəyə verilmiş dövlət əmlakından səmərəli istifadə olunması tədbirləri haqqında Azərbaycan Respublikası Prezidentinin Fərmanı, Bakı şəhəri, 36 sentyabr 1997-ci il, № 629

131. Özəlləşdirilən dövlət müəssisə və obyektlərin yerləşdiyi torpaq sahələri həmin müəssisə və obyektlərin mülkiyyətçilərinə hansı ölçülərdə icarəyə verilə bilər?

- A) Yalnız obyektin altında yerləşən torpaq sahəsi
- B) Müəssisə və ona bitişik olan, yalnız üzərində başqa əmlak olmaın torpaq sahələri
- C) Yalnız texniki pasportlarda göstərilmiş hüdudlar daxilində olan torpaq sahəsi
- D) Obyektin altında olan və obyektin ölçülərinin 50 faizi ölçülərində torpaq sahəsi
- E) Dövlət əmlakı olan torpaq sahələrinin heç bir halda icarəsinə yol verilmir

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: İcarəyə verilmiş dövlət əmlakından səmərəli istifadə olunması tədbirləri haqqında Azərbaycan Respublikası Prezidentinin Fərmanı, Bakı şəhəri, 36 sentyabr 1997-ci il, № 629

132. Daşınmaz dövlət əmlakının qeydiyyat vərəqəsində aşağıdakı məlumatlardan hansının qeyd olunması tələb olunmur?

- A) Müəssisəsinin adı
- B) Müəssisəsinin tabe olduğu yuxarı idarəetmə orqanının adı
- C) Müəssisəsinin əsas fəaliyyət növü
- D) Müəssisəsinin strateji inkişaf istiqamətləri
- E) Müəssisəsinin işçilərin orta siyahı sayı

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakının qeydiyyat vərəqəsi, Azərbaycan Respublikasının Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsi Kollegiyasının "08" iyun 2015-ci il tarixli 03 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "Daşınmaz dövlət əmlakının Registrinin aparılması haqqında Təlimat"a Əlavə

133. Dövlət orqanları və dövlət müəssisələri tərəfindən hər il aprel ayının 1-dək əvvəlki hesabat ili üçün Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinə təqdim edilməsi tələb olunan hesabatlarda aşağıdakılardan hansı ilə bağlı məlumatlar yer almır?

- A) Balansda olmadan istifadə edilən bina və sahələrə ödənilən icarə haqqı
- B) Balansda olan daşınmaz dövlət əmlakı
- C) Balansında olmayan və istifadə edilən qeyri-yaşayış sahələri və binalar
- D) Balansa yeni qəbul edilmiş əmlak
- E) Balansdan çıxarılmış əmlak

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakının qeydiyyat vərəqəsi, Azərbaycan Respublikasının Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsi Kollegiyasının "08" iyun 2015-ci il tarixli 03 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "Daşınmaz dövlət əmlakının Registrinin aparılması haqqında Təlimat"a Əlavə

134. Dövlət müəssisəsinin balansında olan daşınmaz dövlət əmlakı ilə bağlı Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinə təqdim edilən hesabatlarda verilənlərdən hansı məlumatın qeyd edilməsi tələb olunmur?

- A) Əmlakın adı
- B) Ünvanı
- C) İstismarının başa çatacağı tarix
- D) Ümumi sahəsi
- E) Binada yerləşdirilmiş işçilərin sayı

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakının qeydiyyat vərəqəsi, Azərbaycan Respublikasının Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsi Kollegiyasının "08" iyun 2015-ci il tarixli 03 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "Daşınmaz dövlət əmlakının Registrinin aparılması haqqında Təlimat"a Əlavə

135. 1. Təyinatı; 2. Balans dəyəri; 3. Otaqların sayı; 4. Mərtəbə sayı; 5. Faktiki vəziyyəti. Dövlət müəssisəsinin balansında olan daşınmaz dövlət əmlakı ilə bağlı Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinə təqdim edilən hesabatlarda yuxarıdakılardan hansı qeyd edilir?

- A) 1, 2, 3
- B) 2, 4, 5
- C) 1, 3, 5
- D) 2, 3, 4
- E) 1, 2, 4

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Daşınmaz dövlət əmlakının qeydiyyat vərəqəsi, Azərbaycan Respublikasının Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsi Kollegiyasının "08" iyun 2015-ci il tarixli 03 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "Daşınmaz dövlət əmlakının Registrinin aparılması haqqında Təlimat"a Əlavə

136. İşçilərə ilkin təlimatı kim keçir?

- A) Əməyin mühafizə şöbəsinin mühəndisi
- B) Əməyin mühafizəsi şöbəsinin rəisi
- C) Sahə və ya işin rəhbəri
- D) Həmkarlar ittifaqı komitəsinin sədri
- E) Müəssisənin direktoru

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Y.H.Bünyətov. Əməyin mühafizəsi (məlumat kitabı). Bakı, 2003. Səh. 127

137. İşçilərə ilkin təlimat harda keçirilir?

- A) Baş mühəndisin yanında
- B) İşçinin göndərildiyi sahədə
- C) Həmkarlar ittifaqı komitəsində
- D) Əməyin mühafizəsi otağında
- E) Əməyin mühafizəsi şöbəsinin rəisinin yanında

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Y.H.Bünyətov. Əməyin mühafizəsi (məlumat kitabı). Bakı, 2003. Səh. 127

138. İş yerlərində əmək şəraiti dəyişərsə və ya hər hansı bir bədbəxt hadisə baş verərsə bu zaman işçilərə hansı təlimat keçirilməlidir?

- A) Təkrar təlimat
- B) İlkin təlimat
- C) Növbədənənar təlimat
- D) Birdəfəlik təlimat
- E) Giriş təlimat

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Y.H.Bünyətov. Əməyin mühafizəsi (məlumat kitabı). Bakı, 2003. Səh. 127

139. İş yerində təlimat öz növbəsində hansı təlimatlara bölünür?

- A) İlkin, giriş və növbədənənar
- B) İlkin, vaxtaşırı, növbədənənar və birdəfəlik
- C) Giriş, vaxtaşırı, birdəfəlik və növbədənənar
- D) Giriş, vaxtaşırı və növbədənənar
- E) Giriş, ilkin, vaxtaşırı, birdəfəlik və növbədənənar

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Y.Əhmədov, T.Rəhimov. İşçilərin sağlamlığı və əməyin təhlükəsizliyi. I cild. Bakı, 2010. Səh. 456

140. Normal əmək və istirahət rejiminə riayət edilməsinə uyğun 5 günlük iş həftəsində gündəlik normal iş vaxtının müddəti neçə saatdır?

- A) 8 saatdan artıq olmamalıdır
- B) 10 saatdan artıq olmamalıdır
- C) 7 saatdan artıq olmamalıdır
- D) 5 saatdan artıq olmamalıdır
- E) 6 saatdan artıq olmamalıdır

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: S.Məmmədov, İ.Cavadova, A.Bəkirov. Əmək münasibətini tənzimləyən sənədlər. Bakı, 2005. Səh. 233

141. Normal əmək və istirahət rejiminə riayət edilməsinə uyğun 5 günlük iş həftəsində həftəlik normal iş vaxtının müddəti neçə saatdır?

- A) 40 saatdan artıq olmamalıdır
- B) 35 saatdan artıq olmamalıdır
- C) 36 saatdan artıq olmamalıdır
- D) 33 saatdan artıq olmamalıdır
- E) 45 saatdan artıq olmamalıdır

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: S.Məmmədov, İ.Cavadova, A.Bəkirov. Əmək münasibətini tənzimləyən sənədlər. Bakı, 2005. Səh. 233

142. Təhlükəli və zərərli amillər hansı qruplara bölünür?

- A) Kimyəvi, bioloji və psixofizioloji
- B) Sosioloji, kimyəvi, bioloji və psixofizioloji
- C) Bioloji və psixofizioloji
- D) Fiziki və kimyəvi və psixofizioloji
- E) Fiziki, kimyəvi, bioloji və psixofizioloji

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Y.Əhmədov, T.Rəhimov. İşçilərin sağlamlığı və əməyin təhlükəsizliyi. I-cild. Bakı, 2010. Səh. 456

143. İş yerlərində attestasiyanın keçirilməsi neçə müddətdən bir aparılır?

- A) İki ildə bir dəfədən az olmayaraq
- B) Dörd ildə bir dəfədən az olmayaraq
- C) Üç ildə bir dəfədən az olmayaraq
- D) Beş ildə birdəfədən az olmayaraq

E) İldə bir dəfədən az olmayaraq

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Y.Əhmədov, T.Rəhimov. İşçilərin sağlamlığı və əməyin təhlükəsizliyi. I cild. Bakı, 2010. Səh. 456

144. Qadınlar üçün əllə daşınan yüklərin yüklənib boşaldılması və daşınması zamanı çəkisi maksimum nə qədər olmalıdır ?

A) 25 kq-dan artıq olmamalıdır

B) 15 kq-dan artıq olmamalıdır

C) 30 kq-dan artıq olmamalıdır

D) 50 kq-dan artıq olmamalıdır

E) 10 kq-dan artıq olmamalıdır

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Neftqazçıxartma sənayesində təhlükəsizlik qaydaları. Bakı, 2005. Səh. 526

145. Əl ilə yüklərin daşınması məsafəsi neçə metrədən artıq olduqda yüklərin daşınmasına icazə verilmir?

A) 80 metrədən artıq olduqda

B) 40 metrədən artıq olduqda

C) 60 metrədən artıq olduqda

D) 100 metrədən artıq olduqda

E) 120 metrədən artıq olduqda

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Neftqazçıxartma sənayesində təhlükəsizlik qaydaları. Bakı, 2005. Səh. 526

146. Nə zaman yüklərin yüksəkliyə qaldırılmasına icazə verilir?

A) Yük qaldırılan meydança pilləkanla təchiz olunduqda və meydançanın hündürlüyü 3 m-dən çox olmadıqda

B) Yük qaldırılan meydança pilləkanla təchiz olunmadıqda və meydançanın hündürlüyü 3 m-dən çox olmadıqda

C) Yük qaldırılan meydança pilləkanla təchiz olunduqda və meydançanın hündürlüyü 4 m-dən çox olmadıqda

D) Yük qaldırılan meydança pilləkanla təchiz olunmadıqda v  meydançanın hündürlüyü 4 m-dən çox olmadıqda

E) Yük qaldırılan meydança pilləkanla təchiz olunduqda və meydançanın hündürlüyü 5 m-dən çox olmadıqda

Testin c tinlik dərəcəsi: c tin

İstinad: Neftqazçıxartma sənayesində təhlükəsizlik qaydaları. Bakı, 2005. Səh. 526

147. İstehsalat binalarında otaqların tavanı döşəmədən minimum n  qədər məsafədə olmalıdır?

A) 2 metrdən az olmamalıdır

B) 3 metrdən az olmamalıdır

C) 4 metrdən az olmamalıdır

D) 1 metrdən az olmamalıdır

E) 2,5 metrdən az olmamalıdır

Testin c tinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Y.H.Bünyətov.  m yin mühafizəsi. Məlumat kitabı. Bakı, 2003. Səh. 127

148. Elektrik cərəyanının təsirindən qoruyan mühafizə vasitəsini göstərin?

A) Dezaktivasiya vasitələri

B) S sboğan

C) İzoləedici örtüklər və qurğular

D) Hermetikl şdirici qurğu

E) İşıq filtrləri

Testin c tinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Y.Əhmədov, T.Rəhimov. İşçilərin saėlamlıėı v  əməyin təhlükəsizliyi. II cild. Bakı, 2011. Səh. 500

149. Yer səthindən 2 metrdən yks klid  iş aparılan zaman əsasən nədən istifadə olunmalıdır?

- A) Rezin əlcəkdən
- B) Xüsusi çəkmələrdən
- C) Qulaqcıqdan
- D) Eynəkdən
- E) Qoruyucu kəmərdən

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Y.Əhmədov, T.Rəhimov. İşçilərin sağlamlığı və əməyin təhlükəsizliyi. II cild. Bakı, 2011. Səh. 500

150. Nəfəs yollarının mühafizəsi üçün hansı mühafizə vasitələrindən istifadə olunur?

- A) Şlanqlı əleyhqazlardan
- B) Süzgəcli əleyhqazlar və qulaqcıqlardan
- C) Süzgəcli, oksigenli əleyhqazlar və dəbilqədən
- D) Resperatorlar, əleyhqazlar və eynəkdən
- E) Resperator və əleyhqazlardan

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Müəssisələrdə texniki təhlükəsizlik və əməyin mühafizəsinin təşkilinə dair mühüm aspektlər. Bakı, 2008

151. Qapalı sınıqlar zamanı ilk tibbi yardım kimi nə etmək lazımdır?

- A) Sadəcə həkimi gözləmək
- B) Ağrıkəsici dərman vermək və tibb müəssisəsinə çatdırmaq
- C) Şına qoyub tərpnəməz vəziyyətdə saxlamaq, tibb müəssisəsinə çatdırmaq
- D) Təmiz havaya çıxarmaq bintlə sarımaq
- E) Deformasiya uğramış nahiyəni düzləndirib bintlə sarımaq

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Tibb bacısının məlumat kitabı Bakı 2008

152. Bədbəxt hadisə nədir?

- A) Texniki qurğuların dayanması, yaxud nasazlığı
- B) İşçinin və ya işçilərin iş yerlərində alığı xəsarətdir
- C) Texnoloji rejiminin pozulması
- D) Nəzarət edilə bilməyən partlayış və yanğın
- E) Təhlükəli maddələrin ətraf mühitə yayılması

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Əməyin mühafizəsi və Texniki təhlükəsizlik haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunları

153. İstehsalat təhlükəsi və ya zərərli amillərin təsirinin qarşısını alan və ya azaldan vasitələr necə adlanır?

- A) Təhlükəsizlik vasitələri
- B) Mühafizə vasitələri
- C) Kollektiv vasitələri
- D) Xilasetmə vasitələri
- E) Xəbərvermə vasitələri

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Əməyin mühafizəsi və Texniki təhlükəsizlik haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunları

154. Yanan metalları nə ilə söndürmək olar?

- A) Xüsusi təyinatlı tozlarla
- B) Ümumi təyinatlı tozlarla
- C) Köpüklə
- D) Su ilə
- E) Buxarla

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Yanğın təhlükəsizliyi haqqında Azərbaycan Respublikası Qanunu Bakı-1997 Azərbaycan Respublikasında yanğın təhlükəsizliyi qaydaları

155. Gərginlik altında olan avadanlıqlarda baş vermiş yanğıni söndürərkən ilk növbədə nə etmək lazımdır?

- A) Bölməni hermetikləşdirmək
- B) Qəza bölməsini və avadanlıqları cərəyandan ayırmaq
- C) Bölməni su ilə doldurmaq
- D) Koşma ilə üstünü bağlamaq
- E) Bölməni köpüklə doldurmaq

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Yanğın təhlükəsizliyi haqqında Azərbaycan Respublikası Qanunu Bakı-1997 Azərbaycan Respublikasında yanğın təhlükəsizliyi qaydaları

156. Yanğın həyəcan signalı verilərkən hansı fəaliyyətləri yerinə yetirmək lazımdır?

- A) İşı dayandırmaq, toplantı məntəqəsinə getmək və növbəti komandanı gözləmək
- B) İşı davam etmək və heyətdən yanğının söndürülməsinə nümayəndə ayırmaq
- C) İşı dayandırmaq, əşyaları götürmək, otaqları bağlayıb ərazini tərk etmək
- D) Bölməni hermetikləşdirmək və sahil yanğınsöndürmə dəstələrini gözləmək
- E) Yanğın yerini axtarmaq və onu söndürməyə başlamaq

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Yanğın təhlükəsizliyi haqqında Azərbaycan Respublikası Qanunu (Bakı-10.06.1997) Respublikasında yanğın təhlükəsizliyi qaydaları

157. Süni tənəffüs hansı yollar ilə verilir?

- A) Yalnız ağızdan-ağıza
- B) Yalnız ağızdan-buruna
- C) Ağızdan-ağıza, ağızdan-buruna
- D) Bədəni masaj etməklə

E) Əl və ayağı hərəkət etdirməklə

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Müəssisələrdə texniki təhlükəsizlik və əməyin mühafizəsinin təşkilinə dair mühüm aspektlər. Bakı, 2008

158. Peşə xəstəliyi nədir ?

- A) Əmək qabiliyyətini qismən itirməklə nəticələnən xəstəlik
- B) Əmək qabiliyyətini müvəqqəti itirməklə nəticələnən xəstəlik
- C) Vəzifəsini yerinə yetirərkən aldığı zərərli amillərin təsirindən yaranmış xəstəlik
- D) Əmək qabiliyyətini tam itirməklə nəticələnən xəstəlik
- E) Əmək qabiliyyətini 3 gündən az olmayaraq itirməklə nəticələnən xəstəlik

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Müəssisələrdə texniki təhlükəsizlik və əməyin mühafizəsinin təşkilinə dair mühüm aspektlər. Bakı, 2008

159. Bədbəxt hadisə baş verən zamanı ilk növbədə iş rəhbərinin vəzifəsi:

- A) Zərərçəkənə heç bir kömək etməməli və rəhbərliyə xəbər verməli
- B) Həmkarlar ittifaqı təşkilatına xəbər verməli və tibb məntəqəsinə çatdırılmalı
- C) Sanitariya-epidemioloji xidmətinə xəbər verməli və tibb məntəqəsinə çatdırılmalı
- D) Zərərçəkənə ilk tibbi yardım göstərilməli və tibb məntəqəsinə çatdırılmasını təşkil etməli və rəhbərliyə xəbər verməli
- E) Müəssisənin rəhbərliyinə və zərər çəkənin evinə məlumat verməli

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Azərbaycan Neft Sənayesində Əməyin Mühafizəsinin Vahid İdarəetmə Sistemi. Bakı, 2004

160. Zərərli istehsalat amillərinin təsiri nəticəsində yaranan xəstəliyi:

- A) Peşə xəstəliyi
- B) Sarılıq xəstəliyi
- C) Sətəlcəm xəstəliyi

D) Şəkər xəstəliyi

E) Qızılça xəstəliyi

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Azərbaycan Neft Sənayesində Əməyin Mühafizəsinin Vahid İdarəetmə Sistemi. Bakı, 2004

161. Hansı hündürlükdən başlayaraq "Yüksəklikdə görülən işlər" anlayışı qüvvəyə minir?

A) 3.0 m

B) 2.5 m

C) 5.0 m

D) 1.8m

E) 2.10 m

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Azərbaycan Respublikası Fövqəladə Hallar Nazirliyinin qərarı ilə 2016-cı ildə təsdiq edilib. Hündürlükdə iş zamanı texniki təhlükəsizlik Qaydaları. Bakı, 2016

162. Kollektiv mühafizə vasitələri nədir?

A) Kənar şəxsləri qorumaq üçün tətbiq edilən vasitələr

B) Tək bir adamı qorumaq üçün tətbiq edilən vasitələr

C) Dəzgahları qorumaq üçün tətbiq edilən vasitələr

D) Bütün sex işçilərini qorumaq üçün tətbiq edilən vasitələr

E) İki və ya çox işçini qorumaq üçün tətbiq edilən vasitələr

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Azərbaycan Respublikası Əmək Məcəlləsi. Bakı, 1999

163. Təxliyyə (köçürmə) planları hansı binalarda tərtib olunur?

A) 10 nəfərdən çox insan olan

B) 100 nəfərdən çox insan olan

- C) Hamısında
- D) 17 nəfərdən çox insan olan
- E) 27 nəfərdən çox insan olan

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Azərbaycan Respublikasında yanğın təhlükəsizliyi qaydaları. Bakı, 2001

164. Yanğınsöndürmə vasitələrindən istifadə qaydalarını kimlər bilməlidirlər?

- A) Sex rəisi
- B) Fəhlələr və aparatçılar
- C) Qulluqçular
- D) Fəhlə və qulluqçuların hamısı
- E) Ustalar və çilingərlər

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Azərbaycan Respublikasında yanğın təhlükəsizliyi qaydaları. Bakı, 2001

165. Müəssisədə yanğın təhlükəsizliyi qaydalarına kimlər əməl etməlidir?

- A) Fəhlə və qulluqçuların hamısı
- B) Sex rəisi
- C) Qulluqçular
- D) Fəhlələr və aparatçılar
- E) Ustalar çilingərlər

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Azərbaycan Respublikasında yanğın təhlükəsizliyi qaydaları. Bakı, 2001

166. Yanğın təhlükəsizliyinə aid olan normativ sənədlər:

- A) Standartlar, yanğın təhlükəsizliyi normaları, qaydaları və təlimatları
- B) Dövlət Əmək Müfəttişliyi Xidməti haqqında Əsasnamə

- C) Sanitariya-epidemioloji qaydalar haqqında Əsasnamə
- D) Həmkarlar ittifaqının nizamnaməsi
- E) Aktlar, xidməti yazılar və texniki təhlükəsizlik qaydaları

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Yanğın təhlükəsizliyi haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu. Bakı, 1997

167. Məişət və iş otaqlarında hansı elektrik cihazlarından istifadə etmək qadağandır?

- A) Slaydoskopdan, telefondan, printerdən
- B) Kompüterdən, printerdən. Proyektordan
- C) Kompüterdən, telefondan, printerdən, kondisionerdən
- D) Yüksək tezlikli sobadan, elektrik qızdırıcı cihazlardan, elektrik su qəfədanından
- E) Proyektordan, kondisionerdən, slaydoskopdan

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Azərbaycan Respublikasında yanğın təhlükəsizliyi qaydaları. Bakı, 2001

168. Fövqəladə hal baş verərsə hansı nömrəyə zəng etmək lazımdır?

- A) 112
- B) 104
- C) 102
- D) 103
- E) 101

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Fövqəladə Hallar Nazirliyinin qaynar xətti

169. Binalarda yanğına qarşı nə olmalıdır?

- A) Pilləkan qəfəsində dəmir qapı
- B) Köçürmə sxemləri və işarələri, xəbərdarlıq plakatları, yanğınsöndürmə vəsaitləri
- C) Təlimatın keçirilməsi üçün xüsusi otaq

D) Dəhlizdə qumla təchiz edilmiş yangın lövhəsi

E) Mərtəbələrdə əlavə nərdivanla

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Azərbaycan Respublikasında yangın təhlükəsizliyi qaydaları. Bakı, 2001

170. Yangın baş verən zaman ilkin yangınsöndürmə vasitələrindən kimlər istifadə etməlidir?

A) Sex rəisi

B) Növbə rəisi

C) Fəhlə və qulluqçular

D) Texnoloq

E) Yangın söndürmə komandiri

Testin çətinlik dərəcəsi: orta

İstinad: Azərbaycan Respublikasında yangın təhlükəsizliyi qaydaları. Bakı, 2001

171. Yangın aşkar etdikdə nə etməli?

A) Dərhal bələdiyyəyə xəbər vermək

B) Dərhal polis mühafizə bölməsinə xəbər vermək

C) İcra hakimiyyətinə xəbər vermək

D) Dərhal yangından mühafizə bölməsinə xəbər vermək

E) Dərhal əmək müfəttişliyinə xəbər vermək

Testin çətinlik dərəcəsi: çətin

İstinad: Azərbaycan Respublikasında yangın təhlükəsizliyi qaydaları. Bakı, 2001

172. Fərdi mühafizə vasitələri hansılardır?

A) Tənəffüs orqanları mühafizə vasitələri, dəri səthi mühafizə vasitələri və tibbi mühafizə vasitələri

B) Görmək və eşitmək üçün mühafizə vasitələri

C) Danışmaq üçün mühafizə vasitələri, dəri səthi mühafizə vasitələri

D) Anlatmaq üçün mühafizə vasitələri, ayaq üçün mühafizə vasitələri

E) İtdən və ilandan qorunmaq üçün mühafizə vasitələri

Testin çətinlik dərəcəsi: asan

İstinad: Azərbaycan Respublikası Əmək Məcəlləsi. Bakı, 1999